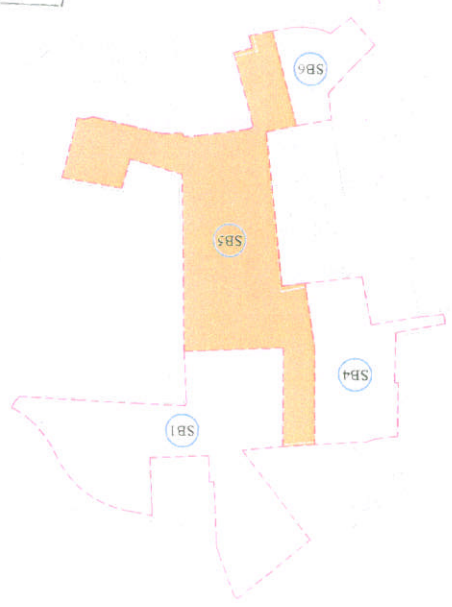


PIANO di LOTTIZZAZIONE SAN BARTOLOMEO 5 - 2^a VARIANTE

PROVINCIA DI TREVISO COMUNE DI TREVISO

**PIANO di LOTTIZZAZIONE
SAN BARTOLOMEO 5
- 2^a VARIANTE -**

3



SETTORE PIANIFICAZIONE
 TERRITORIALE E URBANISTICA
 12 MAG. 2014
 Pr. n. 1408 /

REAL INVEST S.R.L.
 Via Giardino, n. 1
 20123 MILANO (MI)
 P.I. 09754330276

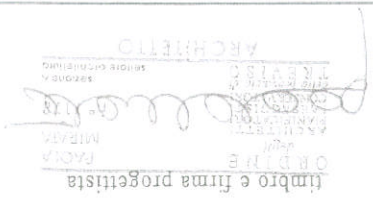
COMMITENTI

Real Invest S.r.l.	Cassan Elisabetta	Giralo Alessandro	Priora Renzo
Cassan Luigia	Priora Rita		

ELABORATO

SCHEMA AGGIUNTIVO ALLA CONVENZIONE URBANISTICA	Data 21.03.2014	2 ^a variante G	05.05.2014
---	--------------------	--	------------

Architetto Paola Mirata
 Via Bottega 42 - 31100 Treviso - Tel 0422.331219 - 339.1236467
 Fax 0422.639330 - e-mail paola.mirata@libero.it



Comune di Treviso E
 Protocollo Generale
 I. 0047890 del 09/05/2014
 Cla: 6.2 - Fasc: N.365/201



COMUNE DI TREVISO

(Provincia di Treviso)

**SCHEMA ATTO AGGIUNTIVO ALLA
CONVENZIONE DEL 27.06.2008 A ROGITO DEL DOTT. PAOLO TALICE,
NOTAIO IN TREVISO, REP. N. 69489 RACC. N. 21610
E SUCCESSIVO
ATTO AGGIUNTIVO DEL 28.10.2011 A ROGITO DEL DOTTOR FRANCESCO CANDIDO BARAVELLI,
NOTAIO IN TREVISO, REP. N. 70068 RACC. N. 32262
PIANO DI LOTTIZZAZIONE "SAN BARTOLOMEO 5 - 2ª VARIANTE"**

Articolo 28, legge 17 agosto 1942, n. 1150
Articolo 19, legge regionale 23 aprile 2004, n. 11

Adottato con deliberazione della Giunta Comunale n. del
Approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. del

L'anno duemila....., il giorno del mese di nella residenza municipale di Treviso,
sita in Via Municipio n. 16, avanti a me dott., Notaio di con sede in Via..... al
n..... sono presenti i signori:

" domiciliato per la carica di Treviso, Via Municipio n. 16, il quale agisce
in nome e per conto del Comune di Treviso (C.F.), di seguito anche "il Comune";
- il Signor Basso arch. Bruno per la Ditta proponente il Piano di Lottizzazione "SAN BARTOLOMEO 5 - 2ª
variante", in qualità di legale rappresentante della Ditta "Real Invest" S.r.l., con sede in Via Giardino n. 1,
20123 Milano (MI) ed in nome e per conto dei Signori:

- Cassan Elisabetta, residente in Via San Pelajo n. 19, 31100 Treviso (TV);
- Cassan Luigia, residente in Via San Pelajo n. 19, 31100 Treviso (TV);
- Priora Renzo, residente in Via San Pelajo n. 19, 31100 Treviso (TV);
- Priora Rita, residente in Via Cesarini n. 10, 31050 Vedelago (TV);

- Giraldo Alessandra, residente in Vicolo San Bartolomeo n. 12, 31100 Treviso (TV);
in virtù delle procure speciali registrate a Treviso n. 22389 serie IT del 24.11.2008 e n. 21173 serie IT del
05.11.2008 poste in allegato, che nel prosieguo dell'atto vengono indicati come "la Ditta";

PREMESSO CHE:

- in data 14 febbraio 2007 prot. n. 14194 è stata presentata istanza volta ad attuare il Piano di
Lottizzazione denominato "SAN BARTOLOMEO 5", con successivi adeguamenti fino all'8 novembre
2007 prot. n. 92273, dalla Ditta proprietaria del terreno sito in Comune di Treviso, censito al Catasto
Terreni come segue:

- il tutto per una superficie catastale di progetto complessiva di mq. 42.926 e per una superficie rilevata strumentalmente di progetto complessiva di mq 44.288, corrispondente all'ambito territoriale dell'intervento;
- in data 10 dicembre 2007 il Piano di Lottizzazione "SAN BARTOLOMEO 5" è stato adottato con Delibera di Giunta Comunale n. 579;
 - in data 26 febbraio 2008 il Piano di Lottizzazione "SAN BARTOLOMEO 5" è stato approvato con D.C.C. n. 17;
 - in data 27 giugno 2008 è stata stipulata la convenzione tra il Comune di Treviso e la Ditta Lottizzante, a rogito del dottor Paolo Talice, Notaio in Treviso, Rep. n. 69489 Racc. n. 21610, registrata a Treviso il 01.07.2008 al n. 13213 IT;
 - in data 17 dicembre 2008 è stato rilasciato il Permesso di Costruire per le opere di urbanizzazione Spec. 1799/08/AE alla Ditta "Real Invest" S.r.l., in virtù delle procure speciali registrate a Treviso n. 22389 serie IT del 24.11.2008 e n. 21173 serie IT del 05.11.2008;
 - in data 25.02.2009 è stato comunicato allo Sportello Unico - Settore Attività Edilizia l'inizio lavori per il giorno 26.02.2009;
 - in data 22.04.2011 è stata presentata dalla Ditta Lottizzante istanza di Variante al Piano di Lottizzazione "SAN BARTOLOMEO 5 - 1ª variante", prot. n. 2011-0029772/E;
 - in data 27 luglio 2011 il Piano di Lottizzazione "SAN BARTOLOMEO 5 - 1ª variante" è stato adottato con Delibera di Giunta Comunale n. 352;
 - in data 21 settembre 2011 il Piano di Lottizzazione "SAN BARTOLOMEO 5 - 1ª variante" è stato approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 407;
 - in data 28 ottobre 2011 è stato stipulato l'Atto aggiuntivo alla Convenzione tra il Comune di Treviso e la Ditta Lottizzante, a rogito del dottor Francesco Candido Baravelli, Notaio in Treviso, Rep. n. 70068 Racc. n. 32262, registrato a Treviso il 31.10.2011 al n. 18439 IT;
 - in data 3 febbraio 2012 è stato rilasciato il Permesso di Costruire per le opere di urbanizzazione Spec. 2379/11/AE alla Ditta "Real Invest" S.r.l., in virtù delle procure speciali registrate a Treviso n.

Catasto Terreni	Fig. 15	- mapp. 521	mq 3.966
	Fig. 15	- mapp. 1894	mq 15.270
	Fig. 15	- mapp. 1670	mq 16.489
	Fig. 15	- mapp. 78	mq 5.160
	Fig. 15	- mapp. 1962	mq 663
	Fig. 15	- mapp. 1963 - parte	mq 1.252
	Fig. 15	- mapp. 1564 - parte	mq 1.520
	Fig. 15	- mapp. 1898 - parte	mq 176