



COMUNE DI TREVISO

area:

codice ufficio: 683 SETTORE LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE, SPORT

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE,
SPORT
DEL 16/07/2019

OGGETTO: 2017LPSMMS11 - Proroga di giorni 100 sul termine contrattuale dei lavori di "interventi di manutenzione presso le scuole medie del comune di Treviso – accordo quadro" per permettere gli ultimi interventi quali tinteggiature di aule e sistemazione di alcuni servizi igienici, ai sensi dell'art. 14 punto 3) del Capitolato Speciale d'Appalto (parte amministrativa).

Onere: € 0 = IVA compresa.

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 284 del 18/10/2017, esecutiva, è stato approvato lo studio di fattibilità dei lavori di “Interventi di manutenzione presso le Scuole Medie – anno 2017” per l’importo di euro 400.000,00 – cod. B0181HH17 –, redatto in data 12/10/2017 e composto da relazione e quadro economico di spesa per un importo complessivo di euro 400.000,00;
- lo stesso intervento è stato inserito nella quarta variazione del Programma triennale dei lavori pubblici 2017-2019 approvata con deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 del 30/10/2017, esecutiva, individuato al cod. B0181HH17 “Interventi di manutenzione presso le scuole medie” per un importo totale di progetto di euro 400.000,00 finanziati al cap. 243050/25 “Manutenzione straordinaria scuole medie – reimpieghi”.
- il Responsabile Unico del Procedimento, arch. Antonio Amoroso, avvalendosi di quanto previsto dall’art. 23 comma 4, ha valutato sufficiente la redazione del solo progetto esecutivo, trattandosi di lavori di manutenzione straordinaria;
- con determinazione dirigenziale n. 1974 del 15/11/2017 è stato conferito l’incarico per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori all’ing. Andrea Pillon, con studio in Via Cittanova, 10 – 31100 Treviso (cod. fornitore 16724 - C.F.: PLLNDR71P14C957B - P.IVA.: 04346550264;
- il progettista incaricato, geom. Marco Mariotti e, per la parte relativa al piano di sicurezza, l’ing. Andrea Pillon, hanno presentato il progetto esecutivo dell’intervento “INTERVENTI DI MANUTENZIONE PRESSO LE SCUOLE MEDIE DEL COMUNE DI TREVISO – accordo quadro” 2017LPSMMS11 - CUP: E44H17000810004, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 359 del 29/11/2017 per un importo complessivo pari a euro 400.000,00;
- con determinazione dirigenziale n. 2261 del 07.12.2017, a seguito ricalcolo spese tecniche ed aggiustamenti tra le somme a disposizione, è stato approvato il seguente quadro economico assestato:

QUADRO ECONOMICO			
Importo lavori		€	305.000,00
oneri per la sicurezza		€	15.000,00
TOTALE LAVORI		€	320.000,00
ONERI A CARICO DELL'A.C.			
IVA	22,00%	€	70.400,00
tassa ANAC		€	225,00
Spese tecniche sicurezza		€	3.617,92
oneri 4% e iva 22% su sicurezza		€	972,50
incarichi esterni per pratiche Vigile del Fuoco e verifiche strutturali		€	3.500,00
imprevisti ed arrotondamenti		€	1.284,58
TOTALE SOMME A.C.		€	80.000,00
TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI PROPOSTI			€ 400.000,00

Con lo stesso provvedimento è stata indetta una gara d'appalto, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. c), del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, per l'affidamento dei predetti lavori, da aggiudicare con il criterio di cui all'art. 95, comma 4, lett. a), del citato D.Lgs. n. 50/2016, al prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara.

Dato atto che:

- con determinazione del dirigente del del Settore Polizia Locale, Affari Generali e Istituzionali n.380 del 16/03/2018 è stato approvato il verbale di gara relativo alle sedute del 25.01.2018 e 23.02.2018 (prot. n. 27705), presentato per l'approvazione dal Seggio di Gara, dal quale risulta che l'offerta migliore è quella presentata dalla ditta SVAM S.R.L. con sede in Quarto D'Altino (VE), via Tommaso Abbate n. 31/A – C.F. 02338200278, che ha offerto il ribasso del 18,631% sull'importo soggetto a ribasso d'asta (IVA ed oneri per la sicurezza esclusi);
- il contratto è stato stipulato a "misura", nella forma dell'accordo quadro con un solo operatore economico senza nuovo confronto competitivo, ai sensi dell'art. 54 D.Lgs. n. 50/2016;
- trattandosi di un accordo quadro l'importo contrattuale ammonta a euro 320.000,00 (IVA esclusa);
- il contratto è stato stipulato il 7 maggio 2018 con Rep. 13395;
- in data 24 maggio 2018 i lavori sono stati consegnati, come da verbale agli atti del Settore.

Dato atto che:

- alla scadenza naturale dell'accordo quadro (365 giorni dalla data di consegna dei lavori), ed eseguito un puntuale conteggio economico degli interventi sino ad ora svolti negli edifici scolastici, il direttore dei lavori, geom. Marco Mariotti, verificata la residua disponibilità di risorse finanziarie, ha ritenuto opportuno utilizzarle per ultimare alcuni lavori;
- l'art. 14 del Capitolato Speciale d'appalto punto 3) infatti prevede che *"L'Amministrazione si riserva la facoltà di prorogare l'Accordo per un massimo di 100 (cento) giorni dopo la scadenza finale, se ciò risultasse necessario per provvedere ad interventi manutentivi anche successivamente alla scadenza dell'accordo; la proroga dovrà avvenire entro il limite dell'importo riportato all'art. 2 del presente capitolato"*;
- la direzione lavori intende avvalersi di quanto disposto dall'art. 14 del Capitolato speciale d'appalto, approfittando del periodo di vacanza degli studenti che permette maggiore fruibilità dei luoghi.

Ritenuto pertanto di:

- avvalersi della proroga del termine contrattuale dei lavori di "Interventi di manutenzione presso le Scuole Medie – anno 2017" str: 2017LPSMMS11 di giorni 100, per permettere gli ultimi interventi quali tinteggiature di aule e sistemazione di alcuni servizi igienici;
- dare atto che per svolgere questi lavori si impiegano somme del contratto originario ancora disponibili, pur considerando la scadenza naturale dello stesso;
- stabilire che il nuovo termine contrattuale dei lavori sarà il 31/08/2019.

- Visti:

- il D.Lgs n. 50/2016, in particolare l'art. 54, il D.Lgs n. 81/2008, il D.P.R. 207/2010, il D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il DPR n. 327/2001 e ss.mm.ii.;
- la legge n. 136/2010 e successive modifiche in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

- la legge n. 106/2011 (conversione del D.L. n. 70/2011);

Richiamato l'art. 2 del Regolamento dei controlli interni, per garantire la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa che ha portato alla presente determinazione;

Ritenuto di provvedere in conformità

DETERMINA

1. di avvalersi, per le motivazioni riportate in premessa e che si intendono qui riportate, della proroga di giorni 100 sul termine contrattuale dei lavori di "interventi di manutenzione presso le scuole medie del comune di Treviso – accordo quadro" cod. str: 2017LPSMMS11, così come richiesto dalla direzione lavori per permettere gli ultimi interventi quali tinteggiature di aule e sistemazione di alcuni servizi igienici, ai sensi dell'art. 14 punto 3) del Capitolato Speciale d'Appalto (parte amministrativa);
2. prendere atto che, per svolgere questi lavori, si impiegano somme del contratto originario ancora disponibili, pur considerando la scadenza naturale dello stesso;
3. stabilire che il nuovo termine contrattuale dei lavori sarà il 31/08/2019.
4. comunicare il presente provvedimento, una volta esecutivo, alla direzione lavori, al coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione e alla ditta appaltatrice dei lavori.

AI SENSI DELL'ARTICOLO 183 COMMA 7 DEL D.LGS. N. 267/2000 IL PRESENTE ATTO NON NECESSITA DEL VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA IN QUANTO NON COMPORTA IMPEGNO DI SPESA