



COMUNE DI TREVISO

area:

codice ufficio: 683 SETTORE LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE, SPORT

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE,
SPORT
DEL 22/10/2019

OGGETTO: 2018LPSLRI07 - Restauro della copertura del chiostro della chiesa di S. Francesco.
Approvazione perizia suppletiva e di variante e impegno di spesa.

Onere: € 15136,7 = IVA compresa.

Premesso:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 335 del 19/11/2018 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Restauro della copertura del chiostro della chiesa di San Francesco" per l'importo di euro 127.500,00 di cui euro 97.900,00 per lavori ed euro 29.600,00 per somme a disposizione;
- l'intervento trova copertura nel bilancio 2018-2020 per euro 127.500,00 al capitolo 216800/10 "Manutenzione straordinaria edifici di interesse storico ad uso istituzionale – L. 10/77" (U 2.02.01.10.009).
- con determinazione dirigenziale n. 2441 del 19/12/2018 è stata indetta una gara d'appalto, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, per l'affidamento dei predetti lavori, da aggiudicare con il criterio di cui all'art. 95, comma 4, lett. a), del citato D.Lgs. n. 50/2016, al prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara e con l'esclusione automatica delle offerte anomale, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016. Importo dei lavori: euro 97.900,00 (IVA esclusa), di cui euro 79.700,00 soggetto a ribasso d'asta ed euro 18.200,00 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso;
- con determinazione del dirigente del Settore Polizia locale, affari generali e istituzionali n. 560 del 12/4/2019 è stato approvato il verbale di gara prot. n. 51060 (sedute del 08/03/2019 e 04/04/2019) e aggiudicato l'appalto in oggetto all'impresa Svam s.r.l. con sede in Quarto D'Altino (VE), via Tommaso Abbate n. 31/A, che ha offerto il ribasso del 21,163% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta, per il prezzo di euro 62.833,09 (IVA ed oneri per la sicurezza esclusi);
- l'importo contrattuale ammonta a euro 81.033,09 (IVA esclusa), di cui euro 62.833,09 per lavori ed euro 18.200,00 per oneri di sicurezza;
- il contratto è stato stipulato mediante scrittura privata non autenticata in data 30/07/2019, prot. n. 114733;
- i lavori sono stati consegnati in data 31/07/2019 e sono ora sospesi a far data dal 16/09/2019;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 271 del 01/10/2019 è stato preso atto del ribasso di aggiudicazione e del mantenimento dell'importo corrispondente nel quadro economico dell'intervento.

Considerato che:

- durante l'esecuzione dei lavori è emersa la necessità di eseguire maggiori lavori rispetto a quanto previsto nel progetto approvato;
- detti maggiori lavori si rendono necessari in parte per cause imprevedute e imprevedibili all'atto della redazione del progetto, in parte per interventi di miglioramento e dettaglio, tutte lavorazioni che hanno portato un rilevante miglioramento di alcune parti dell'opera, senza alterare la natura generale del contratto;
- il direttore dei lavori ha pertanto redatto una perizia suppletiva e di variante composta dai seguenti elaborati nei quali sono illustrati nel dettaglio i maggiori lavori resisi necessari:
 - relazione della D.L. illustrativa della perizia suppletiva e di variante con quadro economico;
 - atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi;
 - computo metrico estimativo di perizia;
 - quadro comparativo di raffronto;
 - relazione del RUP sull'ammissibilità della variante;
- il nuovo quadro economico, aggiornato sia a seguito del risparmio realizzato con il ribasso offerto dalla ditta aggiudicataria, sia a seguito della redazione della perizia in argomento (maggiori lavori e adeguamento compenso al gruppo di progettazione), è il seguente:

Lavori di restauro della copertura del chiostro della chiesa di S. Francesco	Ultimo Q.E. approvato (DGC n. 271 del 01/10/2019)	Q.E. PERIZIA	VARIAZIONI
Lavori	62.833,09	74.987,48	+ 12.154,39
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	18.200,00	18.200,00	
Importo totale lavori	81.033,09	93.187,48	+ 12.154,39
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
IVA 22% su lavori	17.827,28	20.501,25	+ 2.673,97
Oneri di progettazione incentivi	1.958,00	2.266,34	+ 308,34

Spese tecniche (inclusi oneri 4%)	4.912,71	4.912,71	
IVA 22% su spese tecniche	1.080,80	1.080,80	
Tassa ANAC	30,00	30,00	
Imprevisti e arrotondamenti	20.658,12	5.521,42	- 15.136,70
Totale somme a disposizione	46.466,91	34.312,52	- 12.154,39
TOTALE GENERALE	127.500,00	127.500,00	0,00

Tenuto conto che:

- emerge sostanzialmente un maggior importo per lavori di euro 12.154,39, oltre a IVA 22%, contenuto nel limite del 15% dell'importo contrattuale;
- la perizia di cui trattasi rientra nelle ipotesi previste dall'art. 106, comma 2, lett. a) e b) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- la ditta SVAM s.r.l. ha sottoscritto in data 18/09/2019 l'atto di sottomissione e il verbale di concordamento nuovi prezzi, agli atti del Settore LLPP, Infrastrutture e Sport;
- il maggior importo derivante dalla redazione della perizia e dai maggiori costi individuati tra le somme a disposizione dell'amministrazione trova copertura alla voce "imprevisti" tra le medesime somme.

Dato atto che:

- ai sensi del D.Lgs 118/2011, la spesa complessiva dell'intervento pari ad euro 127.500,00 (di cui euro 30,00 già pagati) è stata suddivisa sulla base del seguente cronoprogramma ed imputata ai seguenti esercizi finanziari in cui la stessa risulta esigibile:

Fornitore	Cod. Ascot	Oggetto	importo	Impegno	Cap.	Art.	Pagato	Cronoprogramma		
								2018	2019	2020
Ing. Marco Reffo	45868	Incarico coordinamento sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori	1.943,84 4.049,67	18/4113 19/747	216800	10		1.943,84	4.049,67	
ANAC	37489	Tassa ANAC	30,00	18/4734	216800	10	30,00			
	19609	Incentivi + IRAP a favore del personale	1.566,40	19/746	216800	10			1.566,40	
	19609	Fondo 20% ai sensi art. 113 D. Lgs. 50/2016	391,60	19/748	216800	10			391,60	
	19609	Incentivi per maggiori lavori di perizia (inclusi IRAP e Fondo 20%)	308,34	OGSPE 2018/184 /2019	216800	10			308,34	
SVAM s.r.l.	9822	Lavori più IVA	98.860,37	19/2007	216800	10			98.860,37	
SVAM s.r.l.	9822	Lavori di perizia più IVA	14.828,36	OGSPE 2018/184 /2019	216800	10			14.828,36	
100		Somme a disposizione (varie e imprevisti)	5.521,42	OGSPE 2018/184 /2019	216800	10			5.521,42	
Totale			127.500,00				30,00	1.943,84	125.526,16	

U. 2.2.1.10.009

Visti:

- il D. Lgs 23 giugno 2011 n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42, così come corretto ed integrato dal D. lgs. 10 agosto 2014 n.126, con particolare riferimento all'allegato 4/2;
- la DCC n. 52 del 19.12.2018 che ha approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2019/2023 aggiornato con Deliberazione di Giunta comunale n. 328 del 12.11.2018;
- la DCC n. 53 del 19/12/2018 che ha approvato il Bilancio di Previsione 2019/2021 ed i relativi allegati e ss.mm.ii.;
- la DGC n. 394 del 24/12/2018 che ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione relativo al triennio 2019/2021 e ss.mm.ii.;
- il regolamento di contabilità approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 22.02.2017 e ss.mm.ii. e modificato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 40 del 23.11.2018;

Visti altresì:

- il D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e ss.mm.ii.
- il D. Lgs n. 50/2016, il D. Lgs n. 81/2008 e il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.;
- la Legge n. 136/2010 e successive modifiche in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- la Legge n. 106/2011 (conversione del D.L. n. 70/2011);

Attestato:

- che il provvedimento è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del DUP 2019/2023, aggiornato con la delibera consiliare n. 53 del 19/12/2018;
- il rispetto dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (conv. in Legge 102/2009);
- che la spesa impegnata con il presente provvedimento non rientra nelle fattispecie contemplate dall'art. 6 del D.L. 78/2010, convertito nella L. 122/2010, in quanto trattasi di spesa a seguito perizia di variante ai sensi del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Richiamato l'art. 2 del Regolamento dei controlli interni, per garantire la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa che hanno portato alla presente determinazione;

Ritenuto, con la presente determinazione a contrarre, di provvedere in conformità

DETERMINA

1. di approvare, per le motivazioni riportate in premessa che si intendono qui integralmente richiamate, la perizia suppletiva e di variante dei lavori di "Restauro della copertura del chiostro della chiesa di S. Francesco" - cod.str.2018LPSLRIO7 - CUP: E45E18000150004 predisposta dal direttore dei lavori, geom. Stefano De Martin, in data 18/09/2019, che comporta un aumento dell'importo contrattuale di euro 12.154,39, oltre a IVA 22%, al netto del ribasso contrattuale, ed è composta dagli elaborati elencati nella parte narrativa e conservati agli atti del Settore LLPP., Infrastrutture e Sport;
2. di approvare l'atto di sottomissione e il verbale di concordamento nuovi prezzi sottoscritto in data 18/09/2019 dalla ditta SVAM s.r.l. e dal direttore dei lavori geom. Stefano De Martin, vistato dal Responsabile Unico del Procedimento arch. Antonio Amoroso e conservato agli atti del Settore LLPP, Infrastrutture e Sport;
3. di approvare il nuovo quadro economico di spesa risultante dalla perizia di cui sopra, il quale non modifica la spesa complessiva di euro 127.500,00 come da dettaglio in premessa e che si intende qui integralmente richiamato;
4. di dare atto che ai sensi del D.Lgs 118/2011, la spesa complessiva dell'intervento pari ad euro 127.500,00 (di cui euro 30,00 già pagati) è stata suddivisa sulla base del seguente cronoprogramma ed imputata ai seguenti esercizi finanziari in cui la stessa risulta esigibile:

Fornitore	Cod. Ascot	Oggetto	importo	Impegno	Cap.	Art.		Cronoprogramma
-----------	------------	---------	---------	---------	------	------	--	----------------

							Pagato	2018	2019	2020
Ing. Marco Reffo	45868	Incarico coordinamento sicurezza	1.943,84 4.049,67	18/4113 19/747	216800	10		1.943,84	4.049,67	
ANAC	37489	Tassa ANAC	30,00	18/4734	216800	10	30,00			
Dipendenti diversi	19609	Incentivi + IRAP a favore del personale	1.566,40	19/746	216800	10			1.566,40	
Dipendenti diversi	19609	Fondo 20% ai sensi art. 113 D. Lgs. 50/2016	391,60	19/748	216800	10			391,60	
Dipendenti diversi	19609	Incentivi per maggiori lavori di perizia (inclusi IRAP e Fondo 20%)	308,34	OGSPE 2018/184 /2019	216800	10			308,34	
SVAM s.r.l.	9822	Lavori più IVA	98.860,37	19/2007	216800	10			98.860,37	
SVAM s.r.l.	9822	Lavori di perizia più IVA	14.828,36	OGSPE 2018/184 /2019	216800	10			14.828,36	
100		Somme a disposizione (varie e imprevisti)	5.521,42	OGSPE 2018/184 /2019	216800	10			5.521,42	
Totale			127.500,00				30,00	1.943,84	125.526,16	

U. 2.2.1.10.009

5. di dare mandato al Servizio Ragioneria di assumere gli impegni di spesa conseguenti al cronoprogramma sopra riportato;
6. di trasmettere il presente provvedimento al direttore dei lavori, al coordinatore per la sicurezza e alla ditta esecutrice.

. ORDINA AL SERVIZIO RAGIONERIA

come indicato nel provvedimento

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI INFRASTRUTTURE SPORT

IL SERVIZIO RAGIONERIA

per quanto sopra

prende atto dell'aggiornamento del cronoprogramma dell'opera "2018LP SLR107 Lavori di rifacimento del manto di copertura del chiostro della chiesa di San Francesco" di € 127.500,00 (di cui € 30,00 già pagati)

impegna la somma di complessiva di € 15.136,70, imputandola nell'esercizio finanziario 2019 in cui risulta esigibile ed ove è transitata tramite fpv, al cap. 216800/10 "Manutenzione straordinaria edifici di interesse storico ad uso istituzionale – L. 10/77" (U.2.02.01.10.009), come segue;

- € 14.828,36 a favore della ditta Svam s.r.l. (ascot 9822) per lavori di perizia - imp. 2019/3639;

- € 308,34 a favore del personale dipendente (ascot 19609) per incentivi e fondo 20% su perizia - imp. 2019/3640;

somma finanziata da L. 10/77 - entrate da costo di costruzione 2018 - Titolo 4° Tipologia 500, Categoria 1, transitate al 2019 tramite FPV.

Dà atto che la restante somma di € 112.333,30 risulta finanziata al cap. 216800/10 "Manutenzione straordinaria edifici di interesse storico ad uso istituzionale – L. 10/77" (U.2.02.01.10.009), come segue:

Esercizio 2018

- 1.943,84 a favore di Marco Reffo (ascot 45868) per incarico coord. sicurezza - imp. 2018/4113;

somma finanziata da L. 10/77 - entrate da costo di costruzione 2018 - Titolo 4° Tipologia 500, Categoria 1,

Esercizio 2019 - ove è transitata tramite fpv:

- € 4.049,67 a favore di Marco Reffo (ascot 45868) per incarico coord. sicurezza - imp. 2019/747;

- € 1.566,40 a favore del personale dipendente (ascot 19609) per incentivi - imp. 2019/746;

- € 391,60 a favore del personale dipendente (ascot 19609) per fondo 20% - imp. 2019/748;

- € 98.860,37 a favore della ditta Svam s.r.l. (ascot 9822) per lavori - imp. 2019/2007;

- € 5.521,42 per somme a disposizione nel qe - ogspe 2018/184/2019;

somma finanziata da L. 10/77 - entrate da costo di costruzione 2018 - Titolo 4° Tipologia 500, Categoria 1, transitate al 2019 tramite FPV.

attesta

la copertura finanziaria della spesa e rende esecutivo il presente atto.

Il Responsabile del Servizio Ragioneria

