



COMUNE DI TREVISO

area: II

codice ufficio: 682 SETTORE LAVORI PUBBLICI E INFRASTRUTTURE

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI E INFRASTRUTTURE
DEL 21/09/2020

OGGETTO: 2017LPSLR10 - Quartieri al Centro - lotto 3: riqualificazione aree esterne piscine di Selvana. Determinazione a contrarre per affidamento dell'incarico di redazione pratica completa di frazionamento catastale dell'area comunale e canale demaniale in Via Selvana e di accatastamento del locale tecnico impianti seminterrato della piscina comunale al geom. Augusto Zanatta di Ponzano Veneto (TV).

Onere: € 3912,64 = IVA compresa.

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 208 del 29/08/2016 è stato approvato lo studio di fattibilità dei lavori di “Riuso e ri-funionalizzazione del centro sportivo di S. Maria del Rovere, delle aree esterne della piscina di Fiera Selvana e del campo sportivo dell'ex Eolo come nuovo parco dello sport” per un importo complessivo di euro 2.200.000,00;
- l'intervento denominato “Quartieri al Centro – lotto 3: riqualificazione aree esterne piscine di Selvana”, unitamente agli altri interventi in cui si articola il progetto complessivo denominato “Quartieri al Centro”, è stato inserito negli strumenti programmatici dell'Ente per gli anni 2017 e 2018 come da dettaglio che segue:
 - nell'ambito del programma dei LL.PP. 2017/2019, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 75 del 21/12/2016 e da ultimo assestato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 59 del 29/11/2017, al codice A0265BB17 per parte della spesa relativa agli incarichi professionali per l'importo di euro 50.000,00;
 - nell'ambito del programma dei LL.PP. 2018-2020, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 66 del 20/12/2017, così come successivamente modificato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 27/02/2018, al codice A0265BB18 per l'importo di euro 981.390,19;
- con determinazione dirigenziale n. 2021 del 20/11/2017 è stata affidata la progettazione definitiva/esecutiva, comprensiva del coordinamento sicurezza in fase di progettazione dei lavori relativi alla riqualificazione delle aree esterne delle piscine di Selvana allo studio Pascoli Ingegneria e Architettura s.r.l. con sede in Treviso, Viale della Repubblica n. 12;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 149 del 18/05/2018 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento in oggetto;
- con determinazione dirigenziale n. 997 dell'8/6/2018 è stato costituito il gruppo di lavoro dell'intervento in argomento;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 218 dell'1/8/2018 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di “Quartieri al Centro – lotto 3: riqualificazione aree esterne piscine di Selvana” (CUP: E47B17000780001) per l'importo di euro 1.032.000,00 di cui euro 838.337,69 per lavori ed euro 193.662,31 per somme a disposizione;
- l'intervento trova copertura per euro 50.609,81 al capitolo 201515/50 “Incarichi professionali esterni – C.S.” (U 2.2.3.5.001) e per euro 981.390,19 al capitolo 663300/80 “Costruzione e manutenzione straordinaria impianti sportivi – C.S.” (U 2.2.1.9.016);
- con determinazione dirigenziale n. 554 dell'11/4/2019 è stata attivata la procedura di gara mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento dei lavori;
- con determinazione dirigenziale n. 868 del 10/06/2019 i lavori sono stati aggiudicati alla ditta I.TEC. S.R.L. COSTRUZIONI GENERALI – C.F./P.I. 03893860282, con sede in Villa del Conte (PD), via Marsara n. 4, che ha offerto il ribasso del 17,74% sull'importo soggetto a ribasso d'asta, per il prezzo di euro 684.354,30 (I.V.A. ed oneri per la sicurezza esclusi);
- l'importo contrattuale ammonta a euro 690.751,43 (IVA esclusa), di cui euro 684.354,30 per lavori ed euro 6.397,13 per oneri per la sicurezza;
- il contratto è stato stipulato in data 15/07/2019, rep. n. 13464, rogato dal Segretario Generale di questo Comune;
- i lavori sono stati consegnati in data 28/10/2019, sospesi dal 4/11/2019 al 29/01/2020 e nuovamente sospesi, in ottemperanza a quanto disposto dal DPCM 11/03/2020, in data 13/03/2020, e ripresi in data 21/05/2020.

Considerato che:

- si rende ora necessario procedere con l'affidamento dell'incarico relativo alla redazione della pratica completa di frazionamento catastale dell'area comunale e canale demaniale in Via Selvana e di accatastamento del locale tecnico impianti seminterrato della piscina comunale di Via Selvana;
- il valore stimato del servizio oggetto del presente provvedimento non supera la soglia di rilevanza comunitaria ai sensi dell'art. 35 del D. Lgs. n. 50/2016;

- trattandosi di servizio di importo inferiore a 150.000,00 euro, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. 76/2020 (c.d. decreto semplificazioni), è consentito l'affidamento diretto;
- tra i professionisti iscritti nel vigente elenco dei professionisti per l'affidamento di servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura e attività tecnico-amministrative si è ritenuto di contattare il geom. Augusto Zanatta di Ponzano Veneto (TV);
- il geom. Zanatta ha presentato la propria migliore offerta per l'affidamento in argomento per un importo di euro 3.160,00, oltre a oneri previdenziali e IVA.

Atteso che la normativa vigente in materia di acquisizione di beni e servizi prevede che gli Enti Locali siano obbligati a fare ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) ovvero ad altri mercati elettronici istituiti per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000,00 Euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario (art. 1, comma 450, della Legge n. 296/2006 e ss.mm.ii.). Ai sensi dell'art. 1, comma 1, del D.L. n. 95/2012 conv. in Legge n. 135/2012, sono nulli i contratti stipulati in violazione dell'articolo 26, comma 3 della Legge n. 488/1999 e i contratti stipulati in violazione degli obblighi di approvvigionarsi attraverso gli strumenti di acquisto messi a disposizione da Consip S.p.A..

Considerato che:

alla data odierna, per quanto concerne il servizio in parola non risultano attive convenzioni sottoscritte da CONSIP S.p.A. ai sensi dell'art. 26 della Legge n. 488/99;

il servizio rientra nel Bando/Categoria "Servizi Professionali - Architettonici, di costruzione, ingegneria, ispezione e catasto stradale" attivo nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) gestito da Consip s.p.a.;

al fine di personalizzare il prodotto attualmente disponibile si è ritenuto necessario attivare una specifica procedura nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. n. 50/2016;

allo scopo gli uffici hanno predisposto i necessari documenti di gara composti dall'allegato "Foglio Condizioni Particolari di Contratto – Preventivo di Parcella – Patto di Integrità" nel quale vengono riportate le condizioni contrattuali dell'incarico (All.to 1);

il responsabile del procedimento ha ritenuto opportuno procedere con l'affidamento diretto, pertanto si è provveduto ad attivare la procedura di affidamento a mezzo MEPA.

Acquisito che:

in data 03/09/2020 è stata pubblicata sul MEPA la Trattativa Diretta n. 1394357 per l'affidamento dell'incarico relativo alla redazione della pratica completa di frazionamento catastale dell'area comunale e canale demaniale in Via Selvana e di accatastamento del locale tecnico impianti seminterrato della piscina comunale di Via Selvana nell'ambito dell'intervento avente per oggetto "Quartieri al centro - lotto 3 – riqualificazione aree esterne piscina di Selvana";

alla trattativa diretta in parola è stato invitato il geom. Augusto Zanatta con studio in Via Talponera n. 46 – 31050 Ponzano Veneto (TV) (C.F.: ZNTGST69B26L407J – P.IVA: 03103740266 – cod. Ascot: 10119), iscritto al MEPA alla sezione "Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione";

la Trattativa Diretta n. 1394357 sopracitata scadeva il giorno 07/09/2020 ore 18.00;

alla data di scadenza è pervenuta l'offerta del Geom. Augusto Zanatta;

il professionista sopracitato ha confermato il prezzo complessivo del servizio pari a euro 3.160,00, oltre a oneri previdenziali e IVA dovuti per legge;

il geom. Augusto Zanatta ha accettato le condizioni che disciplinano l'incarico in parola sottoscrivendo in segno di preventiva accettazione il "Foglio Condizioni Particolari di Contratto – Preventivo di Parcella – Patto di Integrità", allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale (Allegato 1);

Precisato che:

la proposta di aggiudicazione è stata formulata ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.Lgs. 50/2016, mediante il criterio del prezzo più basso;

l'importo del contratto per la trattativa n. 1394357 viene pertanto determinato in euro 3.160,00 (oneri previdenziali e IVA esclusi);

gli uffici hanno acquisito la certificazione di regolarità contributiva e fiscale e il certificato del casellario giudiziale del professionista incaricato.

Precisato inoltre che:

il contratto con il fornitore sarà stipulato con scrittura privata secondo quanto previsto dagli artt. 52 e 53 delle regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione (documento di stipula firmato digitalmente e caricato a Sistema per l'invio dello stesso all'aggiudicatario);

l'esecuzione del servizio potrà essere anticipata, sotto riserva di legge, in pendenza di sottoscrizione del contratto;

il contratto, per il Comune di Treviso, sarà sottoscritto dal dirigente del Settore Lavori Pubblici e Infrastrutture – Punto Ordinante della stazione appaltante;

nel rispetto degli adempimenti imposti dalla normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010, come modificata dal D.L. n. 187/2010, sono stati acquisiti i seguenti CIG (Codice Identificativo di Gara): Z972BA7B87.

Dato atto che:

- la spesa per l'affidamento in parola, pari a euro 3.160,00 (euro 2.800,00 di imponibile ed euro 360,00 per diritti fissi catastali esenti), oltre a oneri previdenziali per euro 112,00 e IVA 22% per euro 640,64, per un totale di euro 3.912,64, può trovare copertura finanziaria al capitolo 201515/30 "Incarichi professionali esterni ed interni - reimpieghi";
- ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011, come modificato dai DD.MM. 1/3/2019 e 1/8/2019, la spesa complessiva per il presente affidamento pari a euro 3.912,64 è stata suddivisa sulla base del seguente cronoprogramma ed imputata ai seguenti esercizi finanziari in cui la stessa risulta esigibile:

Fornitore		Oggetto	Importo	Impegno	Cap.	Art.	Cronoprogramma		
Nome	Codice Ascot						Pagato	2020	2021
Geom. Augusto Zanatta	10119	incarico di frazionamento e accatastamento nell'ambito dei lavori di "Quartieri al centro - lotto 3 -riqualificazione aree esterne piscina di Selvana";	3.912,64		201515	30		3.912,64	
Totale			euro 3.912,64					3.912,64	

(U 02.02.03.05.001)

Precisato che:

il presente affidamento si configura come conferimento di incarichi di servizi di cui al D. Lgs. n. 50/2016 e pertanto come tale non rientra nell'ambito di applicazione dei commi 55 e 56 dell'art. 3 della L. 244/07, né del D.L. n. 78/2010 in materia di tagli alle spese pubbliche;

trattandosi di incarico conferito ai sensi del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. lo stesso non rientra tra gli incarichi disciplinati dal Regolamento per il conferimento di incarichi di collaborazione, di studio, di ricerca e di consulenza ad esperti esterni, approvato con DGC n. 100 del 3/3/2008, come previsto all'art. 1, comma 4, lett. b) del Regolamento stesso;

gli elementi essenziali del contratto, di cui all'art. 192 del TUEL, trovano estrinsecazione nel "Foglio Condizioni Particolari di Contratto – Preventivo di Parcella – Patto di Integrità", allegato al presente (Allegato 1) sulla base del quale il professionista ha formulato la propria offerta;

Ritenuto pertanto di:

approvare i documenti di gara predisposti dagli uffici e composti dal "Foglio Condizioni Particolari di Contratto – Preventivo di Parcella – Patto di Integrità" nel quale vengono riportate le condizioni contrattuali dell'incarico (Allegato 1);

procedere all'affidamento del servizio e alla stipula del contratto;

aggiudicare, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), del D.L. 76/2020, il servizio in parola al geom. Augusto Zanatta, con studio in Via Talponera n. 46 – 31050 Ponzano Veneto (TV) (C.F.: ZNTGST69B26L407J – P.IVA: 03103740266 – cod. Ascot: 10119), che ha confermato il prezzo complessivo pari a euro 3.160,00, oltre a oneri previdenziali e IVA dovuti per legge.

Visti:

- il D. Lgs, 267 del 18 agosto 2000 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs 23 giugno 2011 n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42, così come corretto ed integrato dal D. lgs. 10 agosto 2014 n.126, con particolare riferimento all'allegato 4/2;
- la DCC n. 68 del 18.12.2019 che ha approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2020/2023 aggiornato con Deliberazione di Giunta comunale n. 332 del 12.11.2019
- la DCC n. 69 del 18.12.2019 che ha approvato il bilancio di previsione 2020/2022 ed allegati;
- la DGC n. 399 del 23.12.2019 che ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione relativo al triennio 2020/2022;
- il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 22.02.2017 e modificato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 40 del 23.11.2018;

Visti altresì:

- il D. Lgs n. 50/2016, il D. Lgs n. 81/2008, il D.L. 76/2020 e il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.;
- la Legge n. 136/2010 e successive modifiche in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- la Legge n. 106/2011 (conversione del D.L. n. 70/2011);

Attestato:

- che il provvedimento è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del DUP 2020/2023 sopra richiamato;
- il rispetto dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (conv. in Legge 102/2009);

- che la spesa impegnata con il presente provvedimento è prevista nei programmi triennali ed elenchi annuali dei lavori pubblici 2017-2019 e 2018-2020.

Richiamato il comma 1 dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000 nonché l'art. 2 del Regolamento dei controlli interni, per garantire la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa che ha portato alla presente determinazione.

Dato atto che, ai sensi del comma 2 dell'art. 107 del D. Lgs. n. 50/2016 il Comune si riserva la possibilità di non aggiudicare/sospendere il contratto per esigenze di finanza pubblica.

Ritenuto, con la presente determinazione a contrarre, di provvedere in conformità

DETERMINA

1. di approvare, con la presente determinazione a contrarre, per le motivazioni espresse nella parte narrativa del presente provvedimento e che si intendono integralmente qui trascritte, i documenti di gara relativi all'affidamento dell'incarico relativo alla redazione della pratica completa di frazionamento catastale dell'area comunale e canale demaniale in Via Selvana e di accatastamento del locale tecnico impianti seminterrato della piscina comunale di Via Selvana nell'ambito dell'intervento avente per oggetto "Quartieri al centro - lotto 3 – riqualificazione aree esterne piscina di Selvana" (2017LPSLR110), predisposti dagli uffici e composti dal "Foglio Condizioni Particolari di Contratto – Preventivo di Parcella – Patto di Integrità" nel quale vengono riportate le condizioni contrattuali dell'incarico, che viene allegato alla presente determinazione per formarne parte integrale e sostanziale (Allegato 1);
2. di dare atto che per l'affidamento del servizio in parola in data 03/09/2020 è stata pubblicata sul MEPA la Trattativa Diretta n. 1394357 e invitato il geom. Augusto Zanatta, con studio in Via Talponera n. 46 – 31050 Ponzano Veneto (TV) (C.F.: ZNTGST69B26L407J – P.IVA: 03103740266 – cod. Ascot: 10119), il quale risulta regolarmente iscritta al MEPA alla sezione "Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione";
3. di dare atto che alla data di scadenza della trattativa (07/09/2020 ore 18.00) è pervenuta l'offerta del geom. Augusto Zanatta, che ha confermato il prezzo complessivo pari a euro 3.160,00, oltre a oneri previdenziali e IVA dovuti per legge;
4. di aggiudicare in via definitiva e di affidare, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a), del D.L. 76/2020, il servizio in parola al geom. Augusto Zanatta, con studio in Via Talponera n. 46 – 31050 Ponzano Veneto (TV) (C.F.: ZNTGST69B26L407J – P.IVA: 03103740266 - cod. Ascot: 10119);
5. di dare atto che l'importo del contratto per la trattativa n. 1394357 viene pertanto determinato in euro 3.160,00 (oneri previdenziali e IVA esclusi);
6. di precisare che l'affidamento è stato formulato ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.Lgs. 50/2016, mediante il criterio del prezzo più basso;
7. di dare atto che l'esecuzione del servizio potrà avere inizio anche in pendenza di stipula del contratto, sotto riserva di legge previa esecutività della presente determinazione di aggiudicazione definitiva e impegno di spesa;
8. di precisare che il contratto con l'operatore economico verrà stipulato mediante scrittura privata secondo quanto previsto dagli artt. 52 e 53 delle regole del Sistema di e-Procurement della Pubblica Amministrazione (documento di stipula firmato digitalmente e caricato a Sistema per l'invio dello stesso all'aggiudicatario);
9. di dare atto che il contratto, per il Comune di Treviso, sarà sottoscritto dal dirigente del Settore Lavori Pubblici e Infrastrutture – Punto Ordinante della stazione appaltante;

10. di stabilire che il Responsabile Unico del Procedimento è il responsabile del servizio immobili, arch. Antonio Amoroso;
11. di dare atto che per il presente affidamento è stato acquisito il seguente CIG (codice identificativo di gara): Z972BA7B87;
12. di dare atto che la somma complessiva di euro 3.912,64 (oneri previdenziali e IVA compresi) prevista per l'incarico in parola trova copertura finanziaria al capitolo 201515/30 "Incarichi professionali esterni ed interni - reimpieghi" - U 02.02.03.05.001;
13. di dare atto che, ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011, come modificato dai DD.MM. 1/3/2019 e 1/8/2019, la spesa complessiva per il presente affidamento pari a euro 3.912,64 è stata suddivisa sulla base del seguente cronoprogramma ed imputata ai seguenti esercizi finanziari in cui la stessa risulta esigibile:

Fornitore		Oggetto	Importo	Impegno	Cap.	Art.	Cronoprogramma		
Nome	Codice Ascot						Pagato	2020	2021
Geom. Augusto Zanatta	10119	incarico di frazionamento e accatastamento nell'ambito dei lavori di "Quartieri al centro - lotto 3 -riqualificazione aree esterne piscina di Selvana";	3.912,64		201515	30		3.912,64	
Totale			euro 3.912,64					3.912,64	

(U 02.02.03.05.001)

14. di impegnare la spesa complessiva di euro 3.912,64 come da cronoprogramma sopra indicato;
15. di dare atto che il provvedimento è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del DUP 2020/2023;
16. di dare atto, ai sensi del comma 2 dell'art. 107 del D. Lgs. n. 50/2016 il Comune si riserva la possibilità di non aggiudicare/sospendere il contratto per esigenze di finanza pubblica;
17. di dare atto che il servizio oggetto della presente determinazione non rientra tra quelle contemplate dalle convenzioni sottoscritte dalla CONSIP S.p.A. ai sensi dell'art. 26 della legge n. 488/1999 (Finanziaria 2000).

. ORDINA AL SERVIZIO RAGIONERIA

come indicato nel provvedimento

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI E INFRASTRUTTURE

IL SERVIZIO RAGIONERIA

per quanto sopra

impegna la spesa di € 3.912,64 per l'incarico di frazionamento catastale ed accatastamento, imputandola nell'esercizio finanziario 2020 in cui risulta esigibile, a favore del geom. Augusto Zanatta (C.F.: ZNTGST69B26L407J – P.IVA: 03103740266 - Ascot: 10119), al cap. 201515/30 "Incarichi professionali esterni ed interni - reimpieghi" – pdcf. U. 2.02.03.05.001 - imp. 2020/3535 somma finanziata da entrate accertate e incassate nell'esercizio finanziario 2020 – Alienazione Certificati bianchi e verdi esercizio 2020 - DD n. 593/2020 al Cap. 401814/05 acc. 2020/515 – codifica Titolo 4 Tipologia 500 Categoria 4

attesta

la copertura finanziaria della spesa e rende esecutivo il presente atto.

Il Responsabile del Servizio Ragioneria