



# COMUNE DI TREVISO

---

area: I

codice ufficio: 421 SERVIZIO PATRIMONIO

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE I.C.T., SMART CITY, PATRIMONIO  
DEL 27/06/2019

OGGETTO: Condominio Ca' Emiliani. Impegno di spesa per lavori di manutenzione straordinaria per riqualificazione centrale termica.

Onere: € 1351 = IVA compresa.

Premesso che il Comune di Treviso è proprietario di n. 1 appartamento nel Condominio "Ca' Emiliani" in via Oriani a Treviso, amministrato da Amministrazioni Immobiliari Ilariamaria Zambelli – v.le Nino Bixio, 33 – Treviso, per il quale deve corrispondere spese condominiali;

Visto il verbale dell'assemblea condominiale straordinaria del Condominio "Ca' Emiliani" in data 28/05/2019 (agli atti prot. n. 92937 del 21/06/2019), in cui è stato approvato l'intervento di riqualificazione della centrale termica condominiale con cambio combustibile da gasolio a gas metano;

Ritenuto pertanto necessario impegnare la somma di €. 1.351,00 per il pagamento del preventivo spese condominiali per lavori di manutenzione straordinaria a favore del Condominio "Ca' Emiliani";

Vista la Legge n. 136/2010 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

Visti:

- il D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs 23 giugno 2011 n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42, così come corretto ed integrato dal D. lgs. 10 agosto 2014 n.126, con particolare riferimento all'allegato 4/2;
- la DCC n. 52 del 19.12.2018 che ha approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2019/2023 aggiornato con Deliberazione di Giunta comunale n. 328 del 12.11.2018;
- la DCC n. 53 del 19.12.2018 che ha approvato il bilancio di previsione 2019/2021 ed allegati;
- la DGC n. 394 del 24.12.2018 che ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione relativo al triennio 2019/2021;
- il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 4 del 22.02.2017 e modificato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 40 del 23.11.2018;

Attestato:

1. che il provvedimento è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del DUP 2019/2023;
2. il rispetto dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (conv, in Legge 102/2009);
3. che le spese non rientrano nelle fattispecie contemplate dall'art. 6 del D.L. 78/2010, convertito nella L. 122/2010 in quanto trattasi di spese condominiali;

Richiamato l'art. 2 del Regolamento dei controlli interni, per garantire la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa che hanno portato alla presente determinazione;

**DETERMINA**

1. di impegnare, per le motivazioni indicate in premessa e qui integralmente richiamate, la somma di €. 1.351,00 sui fondi del cap. 216910.050 "Servizio Patrimonio - Manutenzione straordinaria immobili - l. 10/77" cod. 02.02.01.09.001 del bilancio 2019, nel quale risulta esigibile, per il pagamento delle rate condominiali straordinarie per i lavori di riqualificazione della centrale termica, a favore del Condominio "Ca' Emiliani" (cod. Ascot 14877);
2. di rinviare a successivi atti la liquidazione della spesa.

. ORDINA AL SERVIZIO RAGIONERIA

Di impegnare come indicato nel provvedimento

IL DIRIGENTE DEL SETTORE I.C.T. SMART CITY PATRIMONIO

DE GIORGIO MICHELA

IL SERVIZIO RAGIONERIA

per quanto sopra

impegna la somma di € 1.351,00, imputandola all'esercizio finanziario 2019 in cui risulta esigibile, a favore del CONDOMINIO CA' EMILIANI C/O AMMINISTRAZIONI IMMOBILIARI (ascot 14877) per i lavori di manutenzione straordinaria per la riqualificazione della centrale termica, al cap. 216910/50 "Servizio Patrimonio - Manutenzione straordinaria immobili - l. 10/77" – p.d.c.f. (12.02.01.09.001) – imp. 2019/2647;  
Somma finanziata da entrate da L. 10/77 accertate nell'esercizio finanziario 2019 – Titolo 4 - Tipologia 500 - Categoria 1.

attesta

la copertura finanziaria della spesa e rende esecutivo il presente atto.

Il Responsabile del Servizio Ragioneria