



COMUNE DI TREVISO

area:

codice ufficio: 683 SETTORE LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE, SPORT

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE,
SPORT
DEL 10/04/2020

OGGETTO: 2018LPSLR107 - Restauro della copertura del chiostro chiesa di S. Francesco.
Presenza d'atto del certificato di regolare esecuzione e provvedimenti conseguenti.

Onere: € 0 = IVA compresa.

Premesso che:

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 258 del 19/09/2018, esecutiva, è stata approvata la stima sommaria dei lavori di “Restauro della copertura del chiostro della chiesa di S. Francesco” per un importo complessivo di euro 127.500,00;
- l'intervento di “Restauro della copertura del chiostro della chiesa di S. Francesco” risulta inserito nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2018-2020, per l'anno 2018 approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 28/09/2018, al codice A0736AA18 dell'importo complessivo di euro 127.500,00;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 335 del 19/11/2018 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di “Restauro della copertura del chiostro della chiesa di S. Francesco” CUP.: E45E18000150004, per l'importo di euro 127.500,00, di cui euro 97.900,00 per lavori ed euro 29.600,00 per somme a disposizione;
- con determinazione del Dirigente del Settore LL.PP., Infrastrutture e Sport n. 2441 del 19/12/2018 è stata avviata la gara d'appalto mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dei predetti lavori;
- con determinazione del dirigente del Settore Affari generali, risorse umane, contratti e appalti n. 560 del 12/04/2019 i lavori sono stati aggiudicati alla ditta SVAM S.R.L. con sede in Quarto d'Altino (VE), Via Tommaso Abbate n. 31/A, che aveva offerto il ribasso del 21,163% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta, oneri per la sicurezza e IVA esclusi, per il prezzo di euro 62.833,09;
- l'importo contrattuale ammonta a euro 81.033,09 (IVA esclusa), di cui euro 62.833,09 per lavori ed euro 18.200,00 per oneri per la sicurezza;
- il contratto è stato stipulato mediante scrittura privata non autenticata in data 30/07/2019, prot. n. 114733;
- i lavori sono stati consegnati in data 31/07/2019, sospesi dal 16/09/2019 al 04/12/2019 e ultimati in data 05/12/2019 e quindi entro il tempo utile contrattuale stabilito in 50 giorni, come risulta dai verbali conservati agli atti del Settore LLPP, Infrastrutture e Sport;
- con determinazione dirigenziale n. 1313 del 28/08/2019 è stato autorizzato il subappalto di parte dei lavori edili all'impresa MICHIELAN ALARICO con sede a Mogliano Veneto (TV) – fraz. Campocroce - Via del Molino n.31; per un importo di euro 20.000,00;
- con determinazione dirigenziale n. 1653 del 22/10/2019 è stata approvata una perizia suppletiva e di variante che comportato un aumento dell'importo contrattuale di euro 12.154,39, oltre a IVA 22%, al netto del ribasso contrattuale;
- con determinazione dirigenziale n. 2047 del 2/12/2019 sono stati approvati i lavori supplementari per l'intervento in argomento ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 50/2016 per un importo di euro 3.023,00, oltre IVA 22%.

Dato atto che:

- con note di liquidazione del Responsabile amministrativo contabile del Settore LLPP è stato liquidato n. 1 certificato di pagamento, oltre ai lavori supplementari, ed è stata pertanto erogata la somma complessiva di euro 95.744,54 oltre a IVA;
- il conto finale, redatto dal direttore dei lavori in data 14/01/2020 e firmato dall'impresa, ammonta a un importo netto di euro 96.210,48;
- in data 08/04/2020 il direttore dei lavori ha emesso il certificato di regolare esecuzione, confermato dal Responsabile Unico del procedimento, arch. Antonio Amoroso, dal quale si rileva che:

- i lavori sono stati ultimati in tempo utile e corrispondono qualitativamente e quantitativamente al progetto approvato;
 - i lavori sono stati eseguiti in base ai termini contrattuali;
 - le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrato in loco;
 - i lavori sono stati eseguiti con i materiali prescritti ed a perfetta regola d'arte;
 - la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata;
- è stata eseguita la completa revisione tecnico-contabile e a seguito di ciò l'importo dei lavori viene confermato in netti euro 96.210,48;
 - il direttore dei lavori liquida il credito netto di euro 465,94 a favore della ditta SVAM S.R.L. quale saldo finale dei lavori.

Precisato che l'appaltatore e i subappaltatori possono ritenersi in regola con i pagamenti dei contributi assistenziali e assicurativi per i propri dipendenti, come risulta dalla corrispondenza intercorsa con gli istituti previdenziali e assicurativi (certificato DURC) acquisita agli atti del Settore LLPP, Infrastrutture e Sport.

Accertato che:

- non risulta che l'impresa abbia fatto cessione di credito o rilasciato deleghe o procure;
- l'impresa ha firmato il certificato di ultimazione dei lavori e lo stato finale senza riserve;
- viene confermato l'importo dello stato finale in euro 96.210,48 per cui, il credito netto dell'impresa ammonta a euro 465,94, oltre a IVA.

Precisato che, ai sensi dell'art. 31 del Capitolato Speciale di appalto, l'impresa appaltatrice ha costituito cauzione definitiva nella misura di euro 9.046,00 mediante garanzia fidejussoria n. 10004610000321 emessa in data 06/05/2019 dalla società Bene Assicurazioni S.p.a., agenzia di Jesolo.

Ritenuto pertanto di:

- prendere atto del certificato di regolare esecuzione dei lavori, svincolare la cauzione definitiva e determinare i compensi spettanti a saldo all'appaltatore nella misura di euro 465,94 oltre a IVA;
- precisare che il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera come disposto dall'art. 235 del DPR n. 207/2010 e che in ogni caso l'appaltatore rimane responsabile per rovina o difetti dell'opera, ai sensi dell'articolo 1669 del codice civile.

Visti:

- il D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 50/2016, il D. Lgs. n. 81/2008 e il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.;

Richiamato il comma 1 dell'art. 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000 nonché l'art. 2 del Regolamento dei controlli interni, per garantire la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa che ha portato alla presente determinazione.

Ritenuto di provvedere in conformità

DETERMINA

1. di prendere atto del certificato di regolare esecuzione dei lavori di “Restauro della copertura del chiostro chiesa di S. Francesco” (cod. STR: 2018LPSLR107), emesso dal direttore dei lavori geom. Stefano De Martin in data 08/04/2020, sottoscritto in pari data dal legale rappresentante della ditta SVAM s.r.l. e confermato dal Responsabile Unico del Procedimento,, ai sensi dell’art. 237 del D.P.R. 207/2010, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale (all.1);
2. di accertare definitivamente in favore della ditta SVAM S.R.L. con sede in Quarto D’altino (VE), Via Tommaso Abbate n.13/A, un credito residuo di complessivi euro 465,94, oltre IVA, quale saldo finale;
3. di precisare che il pagamento a saldo non comporta accettazione dei lavori, come disposto dall’art. 235 del DPR 207/2010, e che in ogni caso l’appaltatore rimane responsabile per rovina o difetti nell’opera, ai sensi dell’articolo 1669 del codice civile;
4. di svincolare la cauzione definitiva costituita dalla ditta SVAM S.R.L. nella misura di euro 9.046,00 mediante polizza fideiussoria n. 10004610000321 emessa in data 06/05/2019 dalla società Bene Assicurazioni S.p.a, agenzia di Jesolo.
5. di rinviare a un successivo provvedimento del competente organo l’approvazione del quadro economico finale dei lavori e la rilevazione delle eventuali economie;
6. di comunicare il presente provvedimento alla ditta esecutrice dei lavori, al coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione e al direttore dei lavori.

AI SENSI DELL'ARTICOLO 183 COMMA 7 DEL D.LGS. N. 267/2000 IL PRESENTE ATTO NON NECESSITA DEL VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA IN QUANTO NON COMPORTA IMPEGNO DI SPESA