



COMUNE DI TREVISO

area:

codice ufficio: 683 SETTORE LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE, SPORT

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE,
SPORT
DEL 18/06/2019

OGGETTO: 2016LPSLRI08 - EX scuola Vittorio Veneto abbattimento barriere architettoniche -
approvazione perizia suppletiva e di variante n.2 e proroga termine ultimazione
lavori - ditta: PAMA SRL

Onere: € 223000 = IVA compresa.

Premesso:

- con delibera di Giunta n.178 del 27/07/2016 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica per l'intervento denominato "Ex scuola Vittorio Veneto: lavori di abbattimento delle barriere architettoniche" cod. str: 2016LP SLR108, per un importo complessivo pari ad euro 223.000,00 di cui euro 192.000,00 per lavori;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 66 del 20/12/2017 è stato approvato il programma triennale e l'elenco annuale dei lavori pubblici 2018-2020 in cui sono ricompresi i lavori per l'abbattimento delle barriere architettoniche della ex scuola Vittorio Veneto;
- con determinazione dirigenziale n. 475 del 28/03/2018 è stato affidato l'incarico per un'indagine geognostica e sismica completa di relazione geologica e geotecnica, sia per la ex scuola Vittorio Veneto che per l'annessa palestra CONI, alla Società G & T S.r.l. con sede a Spresiano (TV) in via Tiepolo n° 8 per un importo complessivo di euro 7.335,74 (IVA 22% compresa): euro 4.473,62 per la ex scuola Vittorio Veneto ed euro 2.862,12 per la palestra CONI;
- con determinazione dirigenziale n. 477 del 28/03/2018 è stato affidato l'incarico per la redazione del progetto strutturale, la direzione operativa per le strutture all'ing. Ugo Ganz della Società G. & B. Progetti S.r.l., con sede a Pieve di Soligo (TV) in via G. Schiratti n°49/1 per un importo complessivo di euro 3.806,40 (IVA 22% compresa);
- con determinazione dirigenziale n. 487 del 29/03/2018 è stato affidato l'incarico per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione all'arch. Gianluca Finco con studio a Treviso in Via Jacopo Riccati n°44 per un importo complessivo di euro 4.862,08 (IVA 22% compresa);
- con nota del 04/04/2018 ns. prot.n. 47643, la Regione Veneto ha comunicato che con DR n. 584 del 23/11/2017 (rettificato con DR n.636 del 27/12/2017) è stato assegnato al Comune di Treviso un contributo di euro 97.843,20 per i lavori in argomento con previsione della copertura della spesa per l'anno 2018, anno previsto per l'esigibilità della spesa;
- con determinazione dirigenziale n. 619 del 17/04/2018 al fine di procedere alla realizzazione dell'opera, è stato costituito il gruppo di lavoro;
- con determinazione dirigenziale n. 793 del 14/05/2018 è stato affidato l'incarico per il collaudo delle opere strutturali all'ing. Stefano Bettolo con studio a Montebelluna in Via G.Galilei, 60 per un importo complessivo di euro 1.025,19 (IVA 22% compresa);
- con determinazione dirigenziale n. 844 del 18/05/2018 è stata rettificata la DD n. 619 del 17/04/2018 di costituzione del gruppo di lavoro;
- con determinazione dirigenziale n.933 del 28/05/2018 sono stati affidati i lavori per l'esecuzione di carotaggi alla ditta Zago Giannino e Diego & C. Sas con sede a Ponzano V.to (TV) per un importo complessivo di euro 2.013,00 (IVA 22% compresa);
- a seguito dell'approfondimento progettuale svolto dagli uffici, l'importo complessivo dell'opera è pari ad euro 223.000,00 di cui euro 179.000,00 per lavori posti a base di gara;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 122 del 02/05/2018 è stato approvato il progetto definitivo/ esecutivo dei lavori per l'importo di euro 223.000,00 di cui euro 179.000,00 per lavori ed euro 4.000,00 per somme a disposizione;
- con determinazione dirigenziale n. 1180 del 04/07/2018 è stata indetta una gara d'appalto, mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett.c) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento dei lavori;
- con determinazione del dirigente della Polizia Locale, Affari Generali ed Istituzionali n. 1502 del 30/08/2018 è stato approvato il verbale di gara ed aggiudicato l'appalto in via definitiva al Raggruppamento Temporaneo d'Impresa tra PA.MA STRADE SRL (impresa capogruppo) con sede in Via Cavini, 20/A – 31020 Villorba (TV) e CARRARO ASCENSORI SRL (impresa mandante) con sede in Via F.lli Rosselli, 5/20 – 31020 Villorba (TV), che ha offerto il ribasso del 12,472% sull'importo dei lavori soggetto a ribasso d'asta, per il prezzo di euro 153.174,00 (IVA ed oneri per la sicurezza esclusi); l'importo contrattuale ammonta, pertanto, ad euro 157.174,00 – IVA 4% esclusa (euro 153.174,00 importo d'aggiudicazione ed euro 4.000,00 importo degli oneri per la sicurezza);
- il contratto è stato stipulato in data 15.10.2018 prot.n.145543 rep.n.13421/18 e Registrato a Treviso il 16/10/2018 al n. 17098 serie IT;
- i lavori sono stati consegnati in data 29/11/2018;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 385 del 17/12/2018 è stato preso atto del ribasso di aggiudicazione e del mantenimento dell'importo corrispondente nel quadro economico dell'intervento;

- con determinazione dirigenziale n.380 del 18/03/2019 è stato affidato l'incarico all'ing. Ugo Ganz della Società G & B Progetti Srl per l'esecuzione di calcoli strutturali e per la direzione operativa, ai fini della realizzazione dei parapetti e della fondazione dell'ascensore esterno dell'ex scuola, per un importo di euro 3.552,64 (oneri previdenziali ed IVA compresi);
- con determinazione dirigenziale n. 381 del 18/03/2019 l'incarico per il collaudo statico dei lavori, affidato all'ing. Stefano Bettolo di Montebelluna, è stato adeguato al nuovo importo per i calcoli strutturali aggiuntivi per una maggior spesa di euro 323,48 (compresi oneri previdenziali ed IVA);
- la ditta ha comunicato con nota prot.n. 44765/19 di aver variato denominazione sociale da PA.MA STRADE SRL a PA.MA SRL a decorrere dal 19/12/2018;
- con determinazione dirigenziale n. 523 del 08/04/2019 è stata approvata la perizia suppletiva e di variante n.1 che ha comportato un aumento contrattuale di euro 3.501,13 (IVA esclusa) al netto del ribasso;

Considerato che:

- successivamente alla consegna del cantiere, è stato necessario modificare la disposizione dell'androne dell'edificio, introducendo delle modifiche alle previsioni originarie di progetto ed in particolare:
 - fornitura e posa in opera di un ventilconvettore nel nuovo ufficio;
 - eliminazione delle previste suddivisioni dell'androne con pareti in cartongesso;
 - ristrutturazione impianto elettrico ingresso e portineria;
 - sagomatura accesso cabina ascensore;
 - ripristino intonaco interno;
 - a tal scopo, il direttore dei lavori arch. Daniele Talotti del Settore LL.PP., Infrastrutture e Sport, incaricato, sentito il Responsabile del procedimento, arch. Antonio Amoroso, ha redatto una perizia suppletiva e di variante n.2 per un importo di euro 3.151,01 al netto del ribasso contrattuale nella quale si evidenziano le ragioni di cui sopra, composta dai seguenti elaborati:
 - Relazione di variante.
 - Atto di sottomissione e verbale concordamento nuovi prezzi.
 - Computo metrico estimativo di variante.
 - Prospetto di confronto;
- Il quadro economico di raffronto è il seguente:

	q.e progetto esecutivo	q.e. assestato a seguito gara	q.e assestato a seguito perizia n.1	differenza di spesa	q.e assestato a seguito perizia n.2
LAVORI					
Lavori a base d'asta	175.000,00	153.174,00	153.174,00		153.174,00
Oneri per la sicurezza	4.000,00	4.000,00	4.000,00	0,00	4.000,00
per maggiori lavori di perizia n.1	0,00	0,00	3.501,13	0,00	3.501,13
per maggiori lavori di perizia n.2	0,00	0,00	0,00	3.151,01	3.151,01
Sommano per lavori	179.000,00	157.174,00	160.675,13		163.826,14
SOMME A DISPOSIZIONE					
IVA 4% su lavori	7.160,00	6.286,96	6.427,01	126,04	6.553,05
spese tecniche (coord. Sicurezza)	4.790,00	3.832,03	3.832,03	0,00	3.832,03
CNPAIA 4% e IVA 22%	1.287,55	1.030,05	1.030,05	0,00	1.030,05
spese tecniche (calcoli strutturali)	3.000,00	3.000,00	5.800,00	0,00	5.800,00
CNPAIA 4% e IVA 22%	806,40	806,40	1.559,04	0,00	1.559,04
spese tecniche (collaudo statico)	808,00	808,00	1.062,95	0,00	1.062,95
CNPAIA 4% e IVA 22%	217,19	217,19	285,72	0,00	285,72
spese tecniche (ind.ne geognostica e sismica)	3.595,00	3.595,00	3.595,00	0,00	3.595,00
CNPAIA 2% e IVA 22%	878,62	878,62	878,62	0,00	878,62
lavori in economia (carotaggi)	1.650,00	1.650,00	1.650,00	0,00	1.650,00
IVA 22% su lavori in economia	363,00	363,00	363,00	0,00	363,00
oneri progettazione	3.580,00	3.580,00	3.660,00	72,00	3.732,00
contributo ANAC	225,00	225,00	225,00	0,00	225,00
Imprevisti	15.639,24	39.553,75	31.956,45	3.349,05	28.607,40
Totale somme a disposizione	44.000,00	65.826,00	62.324,87	3.151,01	59.173,86
TOTALE	223.000,00	223.000,00	223.000,00		223.000,00

Tenuto conto che:

- il maggior onere conseguente alla redazione della perizia prevede l'aumento per l'incentivo ai sensi dell'art.113 del D.Lgs 50/2016 relativamente alla direzione lavori che viene soddisfatto utilizzando parte delle somme a disposizione nel quadro economico alla voce "imprevisti";
- la perizia di cui trattasi rientra nelle ipotesi previste dall'art. 106, comma 1, lett. b) e c) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- l'aumento dei lavori a base d'asta è inoltre contenuto entro il quinto d'obbligo che l'appaltatore è tenuto ad eseguire ai sensi dell'art. 106, comma 12, del D.P.R. 207/2010;
- la ditta PA.MA SRL ha sottoscritto in data 28/05/2019 l'atto di sottomissione e il verbale di concordamento nuovi prezzi, agli atti del Settore LLPP, Infrastrutture e Sport;

Considerato che:

- con nota prot. n. 83288 del 4 giugno scorso è stata chiesta alla Regione Veneto – Unità Organizzativa Lavori Pubblici – l'autorizzazione prevista dalla convenzione disciplinante l'erogazione del contributo di cui l'opera beneficia;
- con nota prot. Reg. 247135/79.00.01.04 del 13 giugno scorso la Regione ha autorizzato l'utilizzo delle economie per l'approvazione della perizia in oggetto;

Dato atto che:

- ai sensi del D.Lgs 118/2011, la spesa complessiva dell'intervento pari ad euro 223.000,00 (di cui euro 65.413,27 già pagati) è stata suddivisa sulla base del seguente cronoprogramma ed imputata ai seguenti esercizi finanziari in cui la stessa risulta esigibile:

Fornitore		Oggetto	Importo	Impegno	Cap/art	Cronoprogramma		
Nome	Codice Ascot	***				pagato	2018	2019
G & T Srl	18219	indagine geo sismica	4.473,62	18/1788	212775/5	4.473,62	0,00	0,00
Finco Gianluca	44931	coordinamento sicurezza CSP e CSE	4.862,08	19/1785	212775/5	2.918,24	0,00	1.943,84
G & B Progetti	44876	progettazione strutture scala emergenza	3.806,40	19/1786	212775/5	0,00	0,00	3.806,40
Bettolo Stefano	25870	collaudo statico	1.025,19	19/1782	212775/5	0,00	0,00	1.025,19
Zago e Diego & C. Sas	15571	per carotaggi	2.013,00	18/2514	212775/5	2.013,00	0,00	0,00
	37489	contributo ANAC	225,00	18/2848	212775/5	225,00	0,00	0,00
	19609	oneri progettazione	859,20	18/2850	212775/5	0,00	859,20	0,00
	19609	oneri progettazione	1.861,60	19/1783	212775/5	0,00	0,00	1.861,60
	19609	fondo 20%	859,20	OG 18/74	212775/5	0,00	0,00	859,20
Pama Strade Srl	2075	lavori+IVA 4%	88.316,80	19/1784	212775/5	7.316,07	0,00	81.000,73
Pama Strade Srl	2075	lavori+IVA 4%	48.467,34	18/3543	212775/10	32.692,19	0,00	0,00
				19/1820	212775/10	15.775,15	0,00	0,00
Carraro Ascensori Srl	564	lavori+IVA 4%	26.676,82	19/1819	212775/10	0,00	0,00	26.676,82
G & B Progetti	44876	progettazione strutture parapetti	3.552,64	19/1360	212775/5	0,00	0,00	3.552,64
Bettolo Stefano	25870	collaudo statico - integrazione	323,48	19/1361	212775/5	0,00	0,00	323,48
Pama Srl	2075	perizia n.1 + IVA 4%	3.641,18	OG 18/74	212775/5	0,00	0,00	3.641,18

	19609	oneri progettazione perizia n.1	60,80	OG 18/74	212775/5	0,00	0,00	60,80
	19609	fondo 20% perizia n.1	19,20	OG 18/74	212775/5	0,00	0,00	19,20
Pama Srl	2075	perizia n.2 + IVA 4%	3.277,05	OG 18/74	212775/5	0,00	0,00	3.277,05
	19609	oneri progettazione perizia n.2	57,60	OG 18/74	212775/5	0,00	0,00	57,60
	19609	fondo 20% perizia n.2	14,40	OG 18/74	212775/5	0,00	0,00	14,40
	100	imprevisti	5.908,36	OG 18/74	212775/5	0,00	0,00	5.908,36
	100	imprevisti da ribasso	22.699,04	OG 18/75	212775/10	0,00	0,00	22.699,04
	TOTALE		223.000,00			65.413,27	859,20	156.727,53

- occorre aggiornare il cronoprogramma sopra indicato, al capitolo 212775/5 "Eliminazione barriere architettoniche fabbricati di propr. L.10/77" (2.2.1.9.19) come segue:
 - per lavori di perizia impegnando la somma complessiva di euro 3.277,05 (IVA 4% compresa) a favore della ditta PAMA SRL (cod.forn. 2075);
 - per incentivo perizia, impegnando la somma di euro 72,00 (cod.forn. 19609);

Visti:

- il D. Lgs 23 giugno 2011 n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42, così come corretto ed integrato dal D. lgs. 10 agosto 2014 n.126, con particolare riferimento all'allegato 4/2;
- la DCC n. 52 del 19.12.2018 che ha approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2019/2023 aggiornato con Deliberazione di Giunta comunale n. 328 del 12.11.2018;
- la DCC n. 53 del 19/12/2018 che ha approvato il Bilancio di Previsione 2019/2021 ed i relativi allegati;
- la DGC n. 394 del 24/12/2018 che ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione relativo al triennio 2019/2021 e ss.mm.ii.;
- il regolamento di contabilità approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 22.02.2017 e ss.mm.ii. e modificato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 40 del 23.11.2018;

Visti altresì:

- il D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e ss.mm.ii.
- il D. Lgs n. 50/2016, il D. Lgs n. 81/2008 e il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.;
- la Legge n. 136/2010 e successive modifiche in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- la Legge n. 106/2011 (conversione del D.L. n. 70/2011);

Attestato:

- che il provvedimento è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del DUP 2019/2023, aggiornato con la delibera consiliare n. 53 del 19/12/2018;
- il rispetto dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (conv. in Legge 102/2009);
- che la spesa impegnata con il presente provvedimento non rientra nelle fattispecie contemplate dall'art. 6 del D.L. 78/2010, convertito nella L. 122/2010, in quanto trattasi di spesa a seguito perizia di variante ai sensi del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Richiamato l'art. 2 del Regolamento dei controlli interni, per garantire la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa che hanno portato alla presente determinazione;

Ritenuto, con la presente determinazione a contrarre, di provvedere in conformità

DETERMINA

1. di approvare, per le motivazioni riportate in premessa che si intendono qui integralmente richiamate, la perizia suppletiva e di variante n.2 dei lavori denominati "ex scuola Vittorio V.to abbattimento barriere architettoniche" - cod.str.2016LP SLRI08 - CUP: E44H17000880006 - CIG: 749142684C predisposta dal direttore dei lavori, arch. Daniele Talotti, in Maggio 2019, per un

importo di euro 3.151,01 al netto del ribasso contrattuale ed è composta dagli elaborati elencati nella parte narrativa e conservati agli atti del Settore LLPP., Infrastrutture e Sport;

2. di approvare l'atto di sottomissione e il verbale di concordamento nuovi prezzi sottoscritto in data 28.05.2019 dalla ditta PAMA SRL e dal direttore dei lavori arch. Daniele Talotti, vistato dal Responsabile Unico del Procedimento arch. Antonio Amoroso e conservato agli atti del Settore LLPP, Infrastrutture e Sport;
3. di approvare il nuovo quadro economico di spesa risultante dalla perizia di cui sopra, il quale non modifica la spesa complessiva di euro 223.000,00 come da dettaglio in premessa e che si intende qui integralmente richiamato;
4. il termine per l'ultimazione dei lavori necessita di essere incrementato di 30 (trenta) giorni;
5. di dare atto che ai sensi del D.Lgs 118/2011, la spesa complessiva dell'intervento pari ad euro 223.000,00 (di cui euro 65.413,27 già pagati) è stata suddivisa sulla base del seguente cronoprogramma ed imputata ai seguenti esercizi finanziari in cui la stessa risulta esigibile:

Fornitore		Oggetto	Importo	Impegno	Cap/art	Cronoprogramma		
Nome	Codice Ascot	***				pagato	2018	2019
G & T Srl	18219	indagine geo sismica	4.473,62	18/1788	212775/5	4.473,62	0,00	0,00
Finco Gianluca	44931	coordinamento sicurezza CSP e CSE	4.862,08	19/1785	212775/5	2.918,24	0,00	1.943,84
G & B Progetti	44876	progettazione strutture scala emergenza	3.806,40	19/1786	212775/5	0,00	0,00	3.806,40
Bettolo Stefano	25870	collaudo statico	1.025,19	19/1782	212775/5	0,00	0,00	1.025,19
Zago e Diego & C. Sas	15571	per carotaggi	2.013,00	18/2514	212775/5	2.013,00	0,00	0,00
	37489	contributo ANAC	225,00	18/2848	212775/5	225,00	0,00	0,00
	19609	oneri progettazione	859,20	18/2850	212775/5	0,00	859,20	0,00
	19609	oneri progettazione	1.861,60	19/1783	212775/5	0,00	0,00	1.861,60
	19609	fondo 20%	859,20	OG 18/74	212775/5	0,00	0,00	859,20
Pama Strade Srl	2075	lavori+IVA 4%	88.316,80	19/1784	212775/5	7.316,07	0,00	81.000,73
Pama Strade Srl	2075	lavori+IVA 4%	48.467,34	18/3543	212775/10	32.692,19	0,00	0,00
				19/1820	212775/10	15.775,15	0,00	0,00
Carraro Ascensori Srl	564	lavori+IVA 4%	26.676,82	19/1819	212775/10	0,00	0,00	26.676,82
G & B Progetti	44876	progettazione strutture parapetti	3.552,64	19/1360	212775/5	0,00	0,00	3.552,64
Bettolo Stefano	25870	collaudo statico - integrazione	323,48	19/1361	212775/5	0,00	0,00	323,48
Pama Srl	2075	perizia n.1 + IVA 4%	3.641,18	OG 18/74	212775/5	0,00	0,00	3.641,18
	19609	oneri progettazione perizia n.1	60,80	OG 18/74	212775/5	0,00	0,00	60,80
	19609	fondo 20% perizia n.1	19,20	OG 18/74	212775/5	0,00	0,00	19,20
Pama Srl	2075	perizia n.2 + IVA 4%	3.277,05	OG 18/74	212775/5	0,00	0,00	3.277,05
	19609	oneri progettazione perizia n.2	57,60	OG 18/74	212775/5	0,00	0,00	57,60
	19609	fondo 20% perizia n.2	14,40	OG 18/74	212775/5	0,00	0,00	14,40
	100	imprevisti	5.908,36	OG 18/74	212775/5	0,00	0,00	5.908,36
	100	imprevisti da ribasso	22.699,04	OG 18/75	212775/10	0,00	0,00	22.699,04
	TOTALE		223.000,00			65.413,27	859,20	156.727,53

6. di aggiornare il cronoprogramma sopra indicato al capitolo 212775/5 "Eliminazione barriere architettoniche fabbricati di propr. L.10/77" (2.2.1.9.19) come segue:
- per lavori di perizia impegnando la somma complessiva di euro 3.277,05 (IVA 4% compresa) a favore della ditta PAMA SRL (cod.forn. 2075);
 - per incentivo perizia, impegnando la somma di euro 72,00 (cod.forn. 19609).

. ORDINA AL SERVIZIO RAGIONERIA

di impegnare la spesa come da cronoprogramma e da determina

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI INFRASTRUTTURE SPORT

IL SERVIZIO RAGIONERIA

per quanto sopra

impegna la spesa complessiva di € 3.349,05 per lavori di perizia di variante n.2, imputandola nell'esercizio finanziario 2019 in cui risulta esigibile, al cap.212775/05 "Eliminazione barriere architettoniche fabbricati di propr. l.10/77" - p.d.c.f. U 2.02.01.09.019 come di seguito indicato:

- € 3.277,05 per lavori, a favore di PAMA S.R.L. (ascot 2075) per lavori - imp. 2019/2569
- € 57,60, per incentivi + IRAP a favore del personale (ascot. 19609) - imp. 2019/2570
- € 14,40, fondo 20% di cui all'art. 113 del D.lgs 50/2016 - imp. 2019/2571

finanziata da entrate L.10/1977 – Permessi di costruire - esercizio finanziario 2018 – Titolo 4 - Tipologia 500 - Categoria 1, transitata al 2019 tramite FPV

attesta

la copertura finanziaria della spesa e rende esecutivo il presente atto.

Il Responsabile del Servizio Ragioneria