



# COMUNE DI TREVISO

---

area:

codice ufficio: 683 SETTORE LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE, SPORT

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI, INFRASTRUTTURE,  
SPORT  
DEL 24/03/2020

OGGETTO: Rifacimento solai scuola primaria Manzoni (cod. str: 2019LPSMMS03).  
Riapprovazione del CSA e determinazione a contrarre per avvio gara, ai sensi  
dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. ed ii.

Onere: € 140000 = IVA compresa.

Premesso che:

- con DGC n. 153 del 10/06/2019, esecutiva, è stato approvato lo studio di fattibilità “Rifacimento solai scuola primaria Manzoni” – cod. A0187EE19 - redatto in data 23/05/2019 e composto da relazione tecnica con quadro economico di spesa, elaborati grafici (tav. 01 – pianta piano terra) e documentazione fotografica, per un importo complessivo di euro 140.000,00;
- con provvedimento di Consiglio comunale n. 0034/19/DCC del 17/06/2019 è stato approvato il PROGRAMMA TRIENNALE ED ELENCO ANNUALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019-2021: VARIAZIONI E MODIFICHE – PRIMA VARIAZIONE E AGGIORNAMENTO DEL DUP 2019/2023, nel quale è stato inserito l'intervento “Rifacimento solai scuola primaria Manzoni” – cod. A0187EE19 - CUP: E42G19000090004;
- l'opera è stata finanziata al cap.242700/55 per euro 140.000,00 “Manutenzione straordinaria scuole elementari – AA inv”, bilancio 2019.
- A seguito confronto comparativo tra più preventivi e ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) è stato affidato, con determinazione dirigenziale n. 1249 del 12/08/2019, esecutiva, all'ing. Claudio Comastri dello studio Thesis Engineering Via Castello, 7 Sasso Marconi 40037 Bologna P.IVA: 1681921209, l'incarico del servizio di redazione del progetto definitivo/esecutivo, della Direzione lavori, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori e per la redazione del Certificato di regolare esecuzione e della pratica prevenzione incendi e acquisizione CPI;
- con lo stesso provvedimento sono stati impegnati euro 18.726,70 oltre ad oneri previdenziali 4% pari ad euro 749,07 ed IVA 22% pari ad euro 4.284,67, per un totale di euro 23.760,44 per le spese tecniche di cui l'incarico sopra riportato;
- con provvedimento n. 2271 del 16/12/2019 è stata prenotata la spesa complessiva per l'intervento, pari ad euro 140.000,00, suddivisa sulla base del seguente cronoprogramma ed imputata ai seguenti esercizi finanziari in cui la stessa risulta esigibile:

Fornitore	Codice Ascot	Oggetto	Importo	Impegno	Cod. di bil.	Cap/art	pagato	Cronoprogramma	
								2019	2020
Claudio Comastri dello studio Thesis Engineering	43294	Progettazione definitiva/esecutiva, Coordinamento sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	23.760,44	2019/3099 2020/639	2.02.01.09.003	242700/55		13.064,79	10.695,65
100		Lavori più IVA e VARIE	116.239,56	OGSPE 2019/839/2020	2.02.01.09.003	242700/55			116.239,56
<b>TOTALE</b>			<b>140.000,00</b>					<b>13.064,79</b>	<b>126.935,21</b>

cod. bilancio 2.02.01.09.003

- con deliberazione di Giunta comunale n. 28 del 11/02/2020, esecutiva, è stato approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di “Rifacimento solai scuola primaria Manzoni (cod. str: 2019LPSMMS03), presentato in data 27/01/2020 dal progettista incaricato ing. Claudio Comastri;
- il quadro economico dell'intervento approvato è il seguente:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>		
<b>2019LPSMMS03 “Rifacimento solai scuola primaria Manzoni”</b>		
Lavori	€	85.632,37
Oneri per la sicurezza	€	4.367,63
<b>TOTALE LAVORI</b>		<b>€ 90.000,00</b>
<b>ONERI A CARICO DELL'A.C.</b>		
IVA	22,00%	€ 19.800,00
Tassa autorità		€ 30,00
Oneri di progettazione incentivi	2,00%	€ 1.800,00
Spese tecniche coord. sicurezza (inclusi oneri 4%)		€ 19.475,77
Spese per collaudo		€ 2.000,00
IVA su spese tecniche (22%)	22,00%	€ 4.284,67
imprevisti ed arrotondamenti		€ 2.609,56
<b>TOTALE SOMME A.C.</b>		<b>€ 50.000,00</b>
<b>TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>		<b>€ 140.000,00</b>

Durante la fase di istruttoria per l'avvio di gara, sono emerse alcune imprecisioni di carattere materiale sull'elaborazione del Capitolato speciale d'Appalto;

è stato pertanto invitato il tecnico progettista incaricato ing. Claudio Comastri a rettificare gli errori riportati nell'allegato di progetto;

in data 27 febbraio è pervenuta una mail con l'elaborazione del nuovo allegato, che del presente atto costituisce parte integrante e sostanziale, che si intende ora riapprovare.

E' necessario avviare la procedura per l'individuazione del soggetto qualificato per l'affidamento dei lavori in oggetto;

vista la natura dei lavori e trattandosi di importo superiore a 40.000,00 euro ma inferiore a 150.000,00, gli stessi vengono affidati mediante la procedura prevista dall'art. 36, comma 2, lettera b) del D.lgs. 50/16 (Codice dei Contratti) così come modificato dalla legge n. 55/2019, che prevede affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

si ritiene, per l'individuazione degli operatori economici da invitare, di avvalersi dell'elenco aperto in uso presso l'Amministrazione.

Dato atto che:

- I lavori rientrano nella categoria “OG1 – Edifici civili ed industriali” classifica I^,

- l'importo complessivo dei lavori è di euro 90.000,00 (IVA esclusa), così suddiviso:
  - **Euro 85.632,37, soggetti a ribasso d'asta** ed Euro 4.367,63 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- i lavori verranno realizzati a corpo;

I lavori oggetto dell'appalto rientrano nelle seguenti categorie, ai sensi dell'art. 12 della L. n. 80/2014:

Categoria		Classifica	Lavorazioni	Importo
Prevalente	OG1	I <sup>^</sup>	Edifici civili ed industriali	€ 74.004,64
Scorporabile e/o subappaltabile a qualificazione obbligatoria	OS3	I <sup>^</sup>	Impianti idrico-sanitario, cucine, lavanderie	€ 11.627,73

- il valore del contratto d'appalto corrisponderà all'importo risultante dalla contrattazione con l'aggiudicatario relativa ai lavori e forniture soggette a ribasso d'asta (Euro 85.632,37) aumentato dei costi per la sicurezza (Euro 4.367,63);
- i lavori verranno realizzati a corpo;
- i lavori sono affidati sulla base del criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 36, comma 9-bis, del D.Lgs. n. 50/2016 determinato in seguito alla valutazione dei preventivi, comprensivi di oneri per la sicurezza e costo della manodopera;
- allo scopo sono stati predisposti:
  - a) lo schema della lettera di invito, allegato quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento (all. "unico");
  - b) l'elenco delle ditte da invitare, come individuate dal dirigente del Settore LLPP, Infrastrutture e Sport ed in quanto munite della qualificazione necessaria per l'esecuzione dei lavori di cui trattasi, allegato al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale (all."unico").
- ai sensi dell'art. 40, comma 2, e dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016, la procedura di gara si svolgerà, prevalentemente, attraverso l'utilizzazione del sistema telematico denominato "**SINTEL**", di proprietà dell'Azienda Regionale Centrale Acquisti S.p.A. della regione Lombardia, accessibile attraverso il sito di ARIA S.p.A ([www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it));
- il contratto sarà stipulato in forma elettronica a mezzo scrittura privata non autenticata con spese a carico dell'aggiudicatario, come stabilito dal "*Regolamento comunale di organizzazione e disciplina della competenza degli organi e del flusso degli atti ai fini della ricerca del contraente*", approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 54 del 01.03.2019, modificato e integrato con deliberazione di Giunta Comunale n. 283 del 08.10.2019;
- i lavori potranno essere consegnati sotto riserva di legge, in pendenza di stipula del contratto, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., dopo l'adozione della determinazione di aggiudicazione definitiva, previa acquisizione delle garanzie previste e della necessaria documentazione tecnica.

Dato atto che:

- il responsabile unico del procedimento, anche di gara, è l'arch. Antonio Amoroso;
- l'Amministrazione provvederà al versamento del contributo in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione pari a euro 30,00 (trenta/00), come previsto nella deliberazione dell'Autorità Anticorruzione n. 1174 del 19 dicembre 2018 dell'ANAC, attuativa dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23.12.2005 n. 266;
- il codice identificativo di gara (CIG) attribuito dall'Autorità Anticorruzione per la procedura di gara in argomento è il seguente: **823313451B**;

- il CUP è: **E42G19000090004**;

Ritenuto inoltre:

- di attivare la procedura di gara, a mezzo procedura negoziata, invitando le 06 (sei) ditte, di cui all'allegato elenco, a presentare la loro migliore offerta secondo le modalità previste nell'allegata lettera di invito, che sarà spedita con pec;
- di assegnare alle ditte invitate, indicate nell'elenco allegato, un termine non inferiore ai 10 (dieci) giorni dalla spedizione della lettera di invito per la presentazione delle offerte da parte delle ditte;
- di prevedere l'affidamento dell'appalto anche in presenza di un'unica offerta valida e ritenuta congrua e conveniente a giudizio insindacabile della Amministrazione.
- Si rende ora necessario procedere con la prenotazione/impegno di spesa di complessivi euro 140.000,00 ai sensi del D.Lgs. 118/2011, come modificato dai DD.MM. 1.03.2019 e 1.08.2019, sulla base del seguente cronoprogramma ed imputata ai seguenti esercizi finanziari in cui la stessa risulta esigibile:

Fornitore	Codice Ascot	Oggetto	Importo	Impegno	Cod. di bil.	Cap/art	Cronoprogramma		
							pagato	2019	2020
Claudio Comastri dello studio Thesis Engineering	43294	Progettazione definitiva/esecutiva, Coordinamento sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	23.760,44	2019/3099	2.02.01.09.003	242700/55		13.064,79	
				2020/639	2.02.01.09.003	242700/55			10.695,65
GRUPPO DI PROGETTAZIONE	19609	incentivo più fondo di accantonamento	1.800,00	ogspe 2019/839/2020	2.02.01.09.003	242700/55			1.800,00
ANAC	37489	TASSA ANAC	30,00	ogspe 2019/839/2020	2.02.01.09.003	242700/55			30,00
100		LAVORI Più IVA	109.800,00	ogspe 2019/839/2020	2.02.01.09.003	242700/55			109.800,00
100		IMPREVISTI	4.609,56	ogspe 2019/839/2020	2.02.01.09.003	242700/55			4.609,56
<b>TOTALE</b>			<b>140.000,00</b>					<b>13.064,79</b>	<b>126.935,21</b>

- i lavori dovranno essere eseguiti secondo le indicazioni e direttive del Responsabile di procedimento arch. Antonio Amoroso, referente tecnico per il Comune di Treviso.

Visti:

- il D. Lgs 23 giugno 2011 n. 118, recante disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma

degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42, così come corretto ed integrato dal D. lgs. 10 agosto 2014 n.126, con particolare riferimento all'allegato 4/2;

- la DCC n. 69 del 18/12/2019 che ha approvato il Bilancio di Previsione 2020/2022 ed i relativi allegati;
- la DCC n. 68 del 18/12/2019 che ha approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) 2020/2023 aggiornato con deliberazione di Giunta Comunale n. 332 del 12/11/2019;
- la DGC n. 399 del 23/12/2019 che ha approvato il Piano Esecutivo di Gestione relativo al triennio 2020/2022 e ss.mm.ii.;
- il regolamento di contabilità approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 22.02.2017 e ss.mm.ii. e modificato con Deliberazione di Consiglio comunale n. 40 del 23.11.2018;

Visti altresì:

- il D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e ss.mm.ii.
- il D. Lgs n. 50/2016, il D. Lgs n. 81/2008 e il D.P.R. 207/2010 e ss.mm.ii.;
- la Legge n. 136/2010 e successive modifiche in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- la Legge n. 106/2011 (conversione del D.L. n. 70/2011).

Attestato:

che il provvedimento è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del DUP 2020/2023 sopra richiamato;

il rispetto dell'art. 9 del D.L. n. 78/2009 (conv. in Legge 102/2009);

che la spesa impegnata con il presente provvedimento è prevista nel Programma triennale ed elenco annuale dei LL.PP. 2019-2021;

Richiamato l'art. 2 del Regolamento dei controlli interni, per garantire la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa che hanno portato alla presente determinazione;

Dato atto che, ai sensi del comma 2 dell'art. 107 del D.Lgs. 50/2016, il Comune si riserva la possibilità di non aggiudicare/sospendere il contratto per esigenze di finanza pubblica.

Ritenuto di provvedere in conformità e garantita la regolarità tecnica e la legittimità della presente determinazione

### **DETERMINA**

1. di riapprovare, con la presente determinazione a contrarre, per le motivazioni sopra riportate e qui richiamate, il capitolato speciale d'appalto modificato e corretto dal progettista incaricato ing. Claudio Comastri, presentato in data 27 febbraio, che del presente atto costituisce parte integrante e sostanziale, e relativo ai lavori di "Rifacimento solai scuola primaria Manzoni (cod. str: 2019LPSMMS03);
2. di avviare la procedura per l'individuazione del soggetto qualificato per l'affidamento dei lavori in oggetto;
3. di dare atto che, vista la natura dei lavori e trattandosi di importo superiore a 40.000,00 euro ma inferiore a 150.000,00, gli stessi verranno affidati mediante la procedura prevista dall'art. 36, comma 2, lettera b) del D.lgs. 50/16 (Codice dei Contratti), così come modificato dalla legge n. 55/2019, che prevede affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;
4. di approvare lo schema di lettera d'invito predisposta da questo Settore, allegato quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione dando atto che, ai sensi dell'art. 40, comma 2, e dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016, la procedura di gara si svolgerà, prevalentemente, attraverso l'utilizzazione del sistema telematico denominato "**SINTEL**";

5. di dare atto che i lavori verranno realizzati a corpo e di invitare a presentare offerta le ditte indicate nell'allegato elenco;
6. di assegnare alle ditte invitate alla gara, indicate nell'elenco allegato (all. "unico"), un termine non inferiore a 10 (dieci) giorni dalla spedizione della lettera di invito per la presentazione delle offerte;
7. di dare atto che l'Amministrazione provvederà al versamento del contributo in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione pari a euro 30,00 (trenta/00), in ottemperanza a quanto previsto dalla deliberazione dell'Autorità Anticorruzione n. 1174 del 19 dicembre 2018 dell'ANAC, attuativa dell'art. 1, commi 65 e 67, della Legge 23.12.2005 n. 266, per l'anno 2019;
8. di dare atto che il codice identificativo di gara (CIG) attribuito dall'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture per la procedura di gara in argomento è il seguente: **823313451B**;
9. di dare atto che il codice unico d'intervento (CUP) è il seguente: **E42G19000090004**;
10. di dare atto che il contratto sarà stipulato in forma elettronica a mezzo scrittura privata non autenticata con spese a carico dell'aggiudicatario, come stabilito dal "Regolamento comunale di organizzazione e disciplina della competenza degli organi e del flusso degli atti ai fini della ricerca del contraente", approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 54 del 01.03.2019, modificato e integrato con deliberazione di Giunta Comunale n. 283 del 08.10.2019;
11. di dare atto che ai sensi del D. Lgs. n. 118/2011, come modificato dai DD.MM. 1.03.2019 e 1.08.2019, con particolare riferimento all'allegato 4/2, la spesa complessiva dell'intervento pari ad euro 140.000,00, è stata suddivisa sulla base del seguente cronoprogramma ed imputata ai seguenti esercizi finanziari in cui la stessa risulta esigibile:

Fornitore	Codice Ascot	Oggetto	Importo	Impegno	Cod. di bil.	Cap/art	Cronoprogramma		
							pagato	2019	2020
Claudio Comastri dello studio Thesis Engineering	43294	Progettazione definitiva/esecutiva, Coordinamento sicurezza in fase di progettazione, direzione dei lavori, coordinamento sicurezza in fase di esecuzione	23.760,44	2019/3099	2.02.01.09.003	242700/55		13.064,79	
				2020/639	2.02.01.09.003	242700/55		10.695,65	
GRUPPO DI PROGETTAZIONE	19609	incentivo più fondo di accantonamento	1.800,00	ogspe 2019/839/2020	2.02.01.09.003	242700/55			1.800,00
ANAC	37489	TASSA ANAC	30,00	ogspe 2019/839/2020	2.02.01.09.003	242700/55			30,00
100		LAVORI Più IVA	109.800,00	ogspe 2019/839/2020	2.02.01.09.003	242700/55			109.800,00
100		IMPREVISTI	4.609,56	ogspe 2019/839/2020	2.02.01.09.003	242700/55			4.609,56
<b>TOTALE</b>			<b>140.000,00</b>					<b>13.064,79</b>	<b>126.935,21</b>

12. di prenotare/impegnare al capitolo 242700/55 "Manutenzione straordinaria scuole elementari – AA inv" (cod. di bilancio U.2.02.01.09.003) le somme così come specificato nel cronoprogramma soprariportato ed in particolare:

impegnare euro 1.800,00 (dei quali euro 1.440,00 per incentivo netto al gruppo di progettazione ed euro 360,00 per fondo di accantonamento) al cap. 242700/55, ogspe 2019/839/2020;

impegnare euro 30,00 per tassa Anac al cap. 242700/55, ogspe 2019/839/2020;

13. di dare atto che, ai sensi del comma 2 dell'art. 107 del D. Lgs. n. 50/2016, il Comune si riserva la possibilità di non aggiudicare/sospendere il contratto per esigenze di finanza pubblica;

14. di dare atto che il provvedimento è coerente con le previsioni e i contenuti programmatici del DUP 2020/2023.



. ORDINA AL SERVIZIO RAGIONERIA

così come previsto nel provvedimento

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LAVORI PUBBLICI INFRASTRUTTURE SPORT

IL SERVIZIO RAGIONERIA

per quanto sopra

prende atto dell'aggiornamento del cronoprogramma dell'opera "2019LPSMMS03 Rifacimento solai scuola primaria Manzoni" di € 140.000,00 che trova copertura al cap. 242700/55 "Manutenzione straordinaria scuole elementari - A.A. inv" (U. 2.02.01.09.003), somma finanziata da avanzo destinato agli investimenti applicato nell'esercizio finanziario 2019;

impegna, nell'esercizio finanziario 2020 in cui risulta esigibile, e ove è transitato tramite fpv € 30,00 a favore di ANAC (ascot 37489) per contributo avvio gara - imp. 2020/1864;  
€ 1.800,00 a favore del personale dipendente per incentivi e fondo accantonamento (ascot 19609) - imp. 2020/1865;

prenota, nell'esercizio finanziario in cui risulta esigibile, e ove è transitato tramite fpv € 109.800,00 per avvio gara lavori  
€ 4.609,56 per somme a disposizione nel qe

dà atto che la restante somma di € 23.760,44 risulta impegnata a favore di Comastri Claudio (ascot 43294) per coord sicurezza, come segue:

€ 13.064,79, esigibilità 2019 - imp. 2019/3099;

€ 10.695,65, esigibilità 2020- imp. 2020/639;

attesta

la copertura finanziaria della spesa e rende esecutivo il presente atto.

Il Responsabile del Servizio Ragioneria