

**PIANO DI LOTTIZZAZIONE DI INIZIATIVA PRIVATA
DENOMINATO “FELTRINA 6”**

***Parere di compatibilità sismica
del Genio Civile***

**REGIONE DEL VENETO**

giunta regionale

Data 12/05/2025 Protocollo N° 0233489 Class: H.420.03.1 Fasc. Allegati N° 0

Oggetto: Parere ai sensi dell'art. 89 del D.P.R. n. 380/2001, della D.G.R. n. 1572/2013, della D.G.R. n. 899/2019 e della D.G.R. n. 1381/2021 per il Piano di Lottizzazione denominato "Feltrina 6" in comune di Treviso.

Ditta: F.lli Lando s.p.a.

Codice pratica Impresa in un giorno: 00314500273-05102023-1112.

Prot. n. 390976-390981-391001 del 02/08/2024 e integrazioni prot. n. 177484-177490-177497 del 07/04/2025.

Ns rif 3177 (compatibilità sismica e geomorfologica).

Al SUAP/SUE del Comune di Treviso
e p.c. Alla Direzione Difesa del Suolo e della Costa
difesasuolo@pec.regione.veneto.it

Con riferimento alla nota del Comune di Treviso, pervenuta in data 02/08/2024, con la quale è stato chiesto allo scrivente Ufficio il rilascio del parere di competenza, ai sensi dell'art. 89 del D.P.R. n. 380/2001, della D.G.R. n. 1572/2013, della D.G.R. n. 899/2019 e della D.G.R. n. 1381/2021 per il Piano di Lottizzazione in oggetto, lo scrivente Ufficio comunica quanto segue.

L'area oggetto di intervento è ubicata lungo la strada Feltrina, a nord-ovest del centro storico di Treviso, si estende per una superficie complessiva di circa 51300 mq ed è identificata dal vigente Piano degli Interventi come Z.T.O. D – sottozona D2.1. Nell'ambito del Piano di Lottizzazione in oggetto, a destinazione commerciale, è previsto un intervento di ampliamento dell'edificio commerciale esistente e la corrispondente estensione del parcheggio, riorganizzazione della viabilità interna, ampliamento delle aree a verde, nuovi sottoservizi a rete.

Esaminata la documentazione progettuale del Piano di Lottizzazione in oggetto, redatta dal dr. ing. Stefano Grando in data 16/07/2024 e 12/12/2024.

Esaminati i seguenti elaborati:

- l' "attestazione sismica" a firma del dott. geol. Stefano Conte di marzo 2025, redatta in ottemperanza alla D.G.R. n. 899/2019 e alla Circolare della Difesa del Suolo e della Costa prot. n. 71886 del 16/02/2022. Il Geologo certifica l'esistenza degli Studi di Microzonazione Sismica comunali (SMS) di I e III livello e riporta gli estratti delle cartografie degli SMS con individuata l'ubicazione del sito in oggetto. Nella carta di Pericolosità Sismica l'area in oggetto è classificata in zona "P4a" e nella carta delle MOPS l'area ricade in "zona 1 – GMfg: materiali granulari a tessitura prevalentemente ghiaiosa in matrice sabbioso-limoso di varia proporzione e a granulometria variabile da fine a grossa con la presenza di ciottoli". Negli estratti della carta di microzonazione sismica, per ciascun livello di FA, l'area è classificata come zona stabile suscettibile di amplificazione con FA variabile tra 1.3 e 1.6;
- la "relazione geologica, geotecnica e sismica" integrata nel marzo 2025, a firma del dott. geol. Stefano Conte, riferita all'ambito del Piano di Lottizzazione in oggetto nel quale sono state eseguite, nel febbraio 2025, n. 3 prove penetrometriche dinamiche e una indagine sismica con tromografo digitale. In relazione vengono anche riportati i risultati di prove geognostiche effettuate nel 2012 in zona limitrofa. La stratigrafia ottenuta descrive un terreno di fondazione costituito da terreno argilloso limoso molle fino alla profondità di -1.0m dal piano campagna, terreno limoso con ghiaia mediamente addensata fino -1.5m dal p.c., terreno ghiaioso limoso mediamente addensato fino a -2.5m dal p.c. e strato di terreno ghiaioso sabbioso con ottime caratteristiche geotecniche fino a -4.5m dal p.c. Il livello

Area Tutela e Sicurezza del Territorio
Direzione Uffici Territoriali per il Dissesto Idrogeologico
Unità Organizzativa Genio Civile Treviso
Viale De Gasperi, n.1 - 31100 Treviso (TV) – Tel. 0422 657511 - Fax 0422 657547
e-mail: geniocivileTV@regione.veneto.it P.E.C.: geniociviletv@pec.regione.veneto.it



REGIONE DEL VENETO

giunta regionale

della falda freatica si attesta ad una profondità di circa 8m da p.c. Le prove sismiche hanno determinato il valore delle $V_s eq= 395$ m/s e la categoria del terreno, ai sensi delle N.T.C. 2018, di tipo B: "Rocce tenere e depositi di terreni a grana grossa molto addensati o terreni a grana fina molto consistenti, caratterizzati da un miglioramento delle proprietà meccaniche con la profondità e da valori di velocità equivalente compresi tra 360 m/s e 800 m/s". Il Geologo omette la verifica a liquefazione e dichiara: "*grazie all'indagine sismica si vede che i valori di V_s30 tra 2.5m e 24m da op. e oltre sono tipici delle ghiaie e non vi sono intercalati strati sabbiosi a minor velocità delle onde "s". I terreni non sono suscettibili a liquefazione*".

Preso atto delle determinazioni sopra esposte del dott. geol. Stefano Conte per il Piano di Lottizzazione in oggetto,

si esprime parere favorevole

ai sensi dell'art. 89 del D.P.R. 380/2001, della D.G.R. n. 1572/2013, della D.G.R. n. 899/2019 e della D.G.R. 1381/2021 per il Piano di Lottizzazione denominato "Feltrina 6" in comune di Treviso, con le seguenti prescrizioni:

in fase di progettazione esecutiva:

- siano applicate le disposizioni delle Nuove Norme Tecniche per le Costruzioni di cui al D.M. 17/01/2018;
- nel caso in cui gli edifici in progetto si configurino come tipologia di edifici "Rilevanti nei confronti della pubblica incolumità" ai sensi della D.G.R. n. 3645/2003, della D.G.R. n. 1823/2020 e N.T.C. 2018, i progetti relativi strutturali dovranno essere sottoposti al controllo da parte dello scrivente Ufficio ai sensi del D.P.R. n. 380/2001, della L.R. n. 07/2021 e della D.G.R. n. 378/2021.

Distinti saluti.



Il Direttore
dott. ing. Vincenzo Artico
(firmato digitalmente)

Per informazioni: ing. Annarita Benincasa
Ufficio sismica - segreteria 0422 657552

copia cartacea composta di 2 pagine, di documento amministrativo informatico firmato digitalmente da ARTICO VINCENZO, il cui originale viene conservato nel sistema di gestione informatica dei documenti della Regione del Veneto - art.22.23.23 ter D.Lgs 7/3/2005 n. 82

Area Tutela e Sicurezza del Territorio
Direzione Uffici Territoriali per il Dissesto Idrogeologico
Unità Organizzativa Genio Civile Treviso
Viale De Gasperi, n.1 - 31100 Treviso (TV) – Tel. 0422 657511 - Fax 0422 657547
e-mail: geniocivileTV@regione.veneto.it P.E.C.: geniociviletv@pec.regione.veneto.it